



Keskkonnaamet  
Narva mnt 7a  
15172 TALLINN

22.06.2018 nr 19-2/VP-17-0105

### **Kütteõli reostuse likvideerimine Tartus**

Tartu linnavalitsuse linnamajanduse osakond viib ellu projekti "Kütteõli reostuse likvideerimine Tartus", mille käigus likvideeritakse Näituse 22b, Näituse 22c ja Vaksali 31 kinnistutel asuv endisaegne maa-alune kütusehoidla.

Käesoleva kirja ajendiks on SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolne tingimus, et projekti lõpparuande juurde tuleb lisada Keskkonnaameti arvamus pinnase-ja/või põhjaveeproovide arvu, analüüsimetodite ja proovivõtukohtadele.

Näituse tn kütusehoidla likvideerimistööd viidi läbi lähtudes AS Kobras poolt koostatud eelprojektist (kirja lisa 1). Töid teostab AS Epler&Lorenz.

Projekti kohaselt avati reostuskolle (80m<sup>2</sup> suurune mahuti). Erinevalt projektis eeldatust, osutus reostunuks ka mahuti peal ja all asuv pinnas.

Käesolevaks ajaks on endisaegsest kütusehoidlast likvideeritud saastunud pinnas ja välja on kaevatud reostunud pinnas nii sügavale, kui kopaga augu äärelt võimalik on (ca 4-5m maapinnast).

Jääkreostuse likvideerimise käigus on läbi viidud järgmised analüüsid:

1) mahuti peal asuva pinnase analüüs (analüüsiakt 8/018) - naftasaaduste sisalduseks mahuti peal asuvas pinnases määrati 7200 mg/kg. Reostunuks osutunud kiht asus mahuti peal, kihi paksuseks ca 1m.

2) vahetult mahuti põhja all asuvas pinnasekihis (analüüsiakt 8/023) määrati naftasaaduste sisalduseks 1250 mg/kg ja 10200 mg/kg kohta (väiksem sisaldus mahuti väiksema kambri põhja all, suurema sisaldusega proov mahuti suurema kambri all). Mahuti põhja aluse pinnasekihi sügavuseks oli ca 3,7m maapinnast.

3) mahuti esialgsest põhjast kaevati ca 0,5m sügavusele ja määrati naftasaaduste sisalduseks 9360 mg/kg (analüüsiakt 8/024). See horisont vastab käesoleval hetkel kaevatud sügavusele (ca 4m maapinnast).

Kopaga võeti proov nn prooviaugust (1,5 meetrit sügavamal kui mahuti põhi, 5m sügavusel maapinnast) ja naftasaaduste sisalduseks mõõdeti 19 200 mg/kg.

Hetkel ootab linnamajanduse osakond veel täiendavat pinnaseproovi, mille tellisime Keskkonnauuringute Keskuselt.

Käesolevaks ajaks on lepingulisteks töödeks ette nähtud vahendid kulutatud ning teostatud on lisatöid ca 30 000 euro suuruses summas. Mahuti alune pinnas on välja kaevatud selles mahus, mis augu servalt on võimalik olnud. Esialgsel hinnangutel eeldab sügavamale liikumine ala laiendamist ja kopa liikumist alla kaevikusse.

Linnamajanduse osakonna hinnangul on reostuse täies mahus likvideerimiseks vajalikud täiendavad uuringud laiemal alal ja nende alusel ehitusprojekti koostamine ning rahaliste vahendite leidmine.

Osakond palub esitada Keskkonnaameti arvamus, mille saaksime esitada SA Keskkonnainvesteeringute Keskusele.

Küsimuste korral palume võtta ühendust linnamajanduse osakonna keskkonnateenistuse juhataja Ülle Maueriga (tel 736 1248, 5051087, e-post [ulle.mauer@raad.tartu.ee](mailto:ulle.mauer@raad.tartu.ee)).

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Rein Haak

Juhataja

Ülle Mauer

736 1248 [ulle.mauer@raad.tartu.ee](mailto:ulle.mauer@raad.tartu.ee)