

Aprill 2018

Tartu LV linnamajanduse osakond
Raekoja plats 3
51003 TARTU

Vahi tänava rekonstrueerimise eskiisprojekti ja liikluskorraldusliku eskiislahenduse koostamise nõuded

Koostada liikluskorralduslik eskiislahendus ja tee-ehituslik eskiisprojekt Vahi tänava rekonstrueerimiseks Lisas 1 näidatud mahus.

Töö koostamisel lähtuda järgmistest nõuetest:

1. Lähteandmed

Aluseks on käesolevad nõuded ning Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna poolt väljastatud linnaehituslikud nõuded nr 9-6.2/LEN-18-015 „Vahi tänava (lõigul Aruküla tee - Kummeli tn) ümberehitamise linnaehituslike nõuded“ (Lisa 2) ja võrguvaldajate tehnilised tingimused (Lisa 3).

2. Projektlahenduse sisu

Töö esimeses etapis koostada liikluskorralduslik eskiislahendus, millele tuginedes koostada teises etapis tee-ehituslik eskiisprojekt.

2.1. Liikluskorralduse eskiislahenduse koostamisel lähtuda järgmistest nõuetest :

Töö eesmärgiks on koostada liikluskorralduse eskiislahendused, lähtudes punktis1 toodud lähteandmetest. Töös analüüsitakse liikluse praegust olukorda Vahi tänaval ja lähialas ning esitada eskiislahendused liikluskorra muutmiseks. Töös analüüsida jalgrattateede või jalgrattaradade rajamise võimalikkust Vahi tänavale ja olemasolevate ning perspektiivsete jalgrattateede ühendamisvõimalusi.

2.1.1. Töös esitada :

- olemasoleva liikluskorralduse analüüs;
- liiklusloenduste tulemused ristmikel hommikul ja õhtusel tiptunnil;
- pakkuda välja võimalikke liikluskorralduse muutmise variante lähtudes lähteandmetest ning võrrelda neid;
- valitud lahenduse liikluskorralduse eskiislahendus;
- ristmike liikluskorralduslahendused ja läbilaskvuse hindamine;
- teha ettepanekud parkimiskorralduse muudatusteks ja analüüsida selle mõju

2.1.2. Liikluskorralduslikku eskiislahendust tutvustada Tartu linna kergliikluskomisjonile.

2.2. Tee-ehitusliku eskiislahenduse koostamisel lähtuda järgmistest nõuetest :

Tee-ehitusliku osa eesmärk on koostada Vahi tänava rekonstrueerimiseks eskiisprojekt. Kogu projekteeritava alale (Lisa 1) koostada tänava rekonstrueerimise eskiisprojekt, lähtudes liikluskorralduslikust eskiislahendusest ja punktis 1 toodud lähteandmetest.

Eskiisprojekti eesmärgiks on anda tänavaruumile planeeringutega ja ümbritseva ruumiga võimalikult hästi seostatud, erinevaid huve tasakaalustatult arvestav terviklik ruumiline lahendus. Esitada üks või mitu erinevat kavandatavat lahendusvarianti. Mitme lahendusvariandi korral peab eskiis võimaldama võrrelda ja analüüsida pakutavaid variante omavahel. Eskiis peab olema loetav, vastuoludeta ja üheselt mõistetav. Eskiisprojekti koostamise eesmärgiks on määrata kindlaks tee asukoht ja teemaa vajadus. Analüüsida tehniliste lahenduste ökonoomsust, sobivust ja anda põhimõttelised lahendused ligikaudse ehitusmaksumuse määramiseks, teha alternatiivide võrdlev analüüs ning määrata orienteeruv ehitusmaksumus.

2.2.1. Eskiisprojekt peab sisaldama seletuskirja, olemasoleva olukorra kirjeldust ja projektlahendust (plaanilahendus, veeviimarid, katendi valik, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid, tehnovõrkude võimalikud asukohad, maastikukujundustööd).

2.2.1.1. Plaanilahenduse tuleb esitada:

- asendiplaaniline lahendus ja selle põhjendused koos valitud parameetritega;
- kõrguslik lahendus ja selle põhjendused koos valitud parameetritega;
- ristmike ja mahasõitude lahendus ja selle põhjendused;
- jalgratta- ja jalgteed ning kõnniteede lahendus ja selle põhjendused.

2.2.1.2. Katendi alapeatükis tuleb esitada valitud katendid ja selle valiku põhjendused.

2.2.1.3. Veeviimarite alapeatükis tuleb esitada sadevete ja pinnasevee ärajuhtimise põhimõttelised lahendused ja nende põhjendused.

2.2.1.4. Liikluskorraldus- ja ohutusvahendite alapeatükis tuleb esitada ülevaade projekteeritud liikluskorraldusest. Selleks tuleb esitada liikluskorralduse lahendus koos põhjendusega.

2.2.1.5. Tehnovõrkude alapeatükis tuleb esitada ülevaade tehnovõrkudega kavandatavatest töödest. Selleks tuleb esitada info olemasolevate tehnovõrkude paiknemisest, tehnovõrkude põhimõtteline lahendus. Esitada tehnovõrkude põhimõtteline lahendus lähtudes võrguvaldajate tehnilistes tingimustes sätestatust. Esitada tänavavalgustuse põhimõtteline lahendus, lähtuvalt linna tänavavalgustuse spetsialisti juhistele.

2.2.1.6. Maastikukujunduse alapeatükis tuleb esitada ülevaade projekteeritud haljastusest ja maastikukujunduse rajatistest.

2.3. Tänavavalgustuse liikluskorralduslik eskiislahendus ja tee-ehituslik eelprojekt esitada Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna inseneriteenistusele ning arhitektuuri ja ehituse osakonnale üle vaatamiseks enne projekti lõplikku vormistamist.

2.4. Eskiisprojekti mahus esitada asendiplaanilist lahendust selgitav seletuskiri (muu hulgas põhjendada ristmikutüüpide ja liikluskorralduse valikut) ja tänava eskiisprojekti lahendus asendiplaanil.

2.5. Projekteeritav ala asub osaliselt Tartu valla haldusterritooriumil. Projektlahenduse väljatöötamisel teha koostööd Tartu Vallavalitusega. Määrata kergliiklustee ruumivajadus ja koostada isikliku kasutusõiguse seadmise skeemid edaspidiste maakorralduslike toimingute teostamiseks.

2.6. Eskiisprojekti lahendust tuleb tutvustada kolmandatele osapooltele vastavalt Tellija juhistele.

2.7. Esitada ettepanekud tööde jagamisel etappideks ja prognoosmaksumused

3. Eskiisprojekt esitada **Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakonnale paberkandjal** (3 identset eksemplari, millest üks köita pappkaantega arhiveerimiseks projektide arhiivis) ja digitaalselt *.pdf ning *.dgn või *.dwg formaadis.

Lugupidamisega

Siim Mitt
Tee-ehituse peaspetsialist
Tartu Linnavalitsus
Linnamajanduse osakond
teedeteenistus