



**Toomas Rell  
Nordecon AS  
Ringtee 12  
51013 TARTU**

Teie 04.07.2017  
Meie 10.07.2017 nr 9-3.2/UP-14-003

**Tartu linna üldplaneering 2030+ (Mõisavahe tn  
71 ja Mõisavahe tn 71a korterelamud)**

Olete avaldanud soovi määrata Tartu linna üldplaneeringus Mõisavahe tn 71 ja Mõisavahe tn 71a krundi korruselisuseks 5-6 korrust.

Uue koostamisel oleva üldplaneeringu kohaselt on tegemist korterelamumaaga, mille hoonete suurim lubatud korruselisus on 4.

Kehtiva üldplaneeringu järgi on tegemist samuti korterelamumaaga, mille suurim lubatud korruselisus on 3-5 korrust.

Arvestades teie ettepanekut taastab linn Mõisavahe tn 71 ja Mõisavahe tn 71a kruntidel kehtiva üldplaneeringu kohase korruselisuse, mis on 3-5 korrust.

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*  
Jarno Laur  
abilinnapea

Jaanika Koppel  
736 1259 jaanika.koppel@raad.tartu.ee