



- TINGMÄRGID:**
- Detailplaneeringu ala piir
  - Olemasolev krundipiir
  - Likvideeritav objekt
  - Planeeritud hoonestusala
  - Suurim lubatud ehitisealune pind hoonestusalas
  - Planeeritud sõidutee ja parkimisala
  - Planeeritud jalgrataste tee
  - Planeeritud juurdepääs krundile sõidukiga/ jalakäijale
  - Planeeritud parkimiskohad
  - Planeeritud rattahoidjad
  - Planeeritud haljasala
  - Planeeritud puu/ põõsad
  - Planeeritud mitmerendeline tänavahaljastus
  - Planeeritud Lehe tänava kõrghaljastus
  - Planeeritud prügikonteinerite võimalik asukoht
  - Võimalik lumevallitusala

**EHITUSÕIGUSE TABEL:**

Pos nr	Krundi aadress	Krundi suurus (m <sup>2</sup> )	Ühe põhihoone suurim lubatud maapealne ehitisealune pind m <sup>2</sup>	Hoonete suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve
1	Lehe tn 23	2498	225	57.00	2	korterelamu maa

Märkus:  
Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Maainsener OÜ poolt (töö nr GEO 5673, 09.2020).  
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis.

<b>OÜ TRULLUS</b> Metsataga, Lombi küla, Tartu vald, 60516 Tel: 5348 4495 reg.nr 14224192 e-mail: triin@trullus.ee	Töö nimetus:	Möötkava: 1:500
	LEHE TN 23 KRUNDI DETAILPLANEERING	Töö nr: DP-20-1
		Kuupäev: 04.08.21
		Joonise nr: 4
Objekti asukoht: Tartu linn, Jaamamõisa linnaosa	Joonise nimetus: PÕHIJONIS	Staad. DP
Huvitatud isik: Eesti Ühistumajad OÜ	Planeerija: Triin Nurmsalu	