



SA KredEx
Hobujaama 4
10151 Tallinn

Korterelamu rekonstrueerimise toetuse maksete õiguse tekkimise otsus

Taotleja

Taotluse nr	KESF-0432
Korteriühistu/vald/linn	TARTU LINN, KALEVI TN 8 KÜ
Registrikood	80088055
Rekonstrueeritava korterelamu aadress	Kalevi 8, Tartu linn, Tartumaa
Korterelamu ehitusregistri kood	104016851
Esindaja (juhatuse liige)	Helle Susi
Isikukood	47103310355
Aadress	Kalevi 8, Tartu linn, Tartumaa

Projekti kogueelarve

Projekti eesmärk: korterelamu rekonstrueerimine

Toetatavad tegevused	Maksumus	Toetuse määr (%)
Rekonstrueerimistööd	735 065.56	40
Omanikujärelevalve teenus	10 800.00	50
Tehnilise konsultandi teenus	1 500.00	50
Ehitusprojektide koostamine	15 940.00	50
Abikõlblik kogumaksumus	763 305.56	
Kogumaksumus	980 914.00	
Saavutatavad väljundid		
Korterite arv	43	
Hoone netopindala (m2)	2068.8	
Energiaühikuhind (kWh/m2a)	90	
Energiasääst (%)	81	

Toetuse suurus

Taotletav toetuse maksimaalne summa kokku	308 146.22
Eraldatav toetuse maksimaalne summa	308 146.22

Kõrvaltingimusega otsuse kehtivus

Rakendusüksuse poolt 03.11.2017 haldusmenetluse seaduse § 53 tähenduses tehtud kõrvaltingimusega toetuse taotluse rahuldamise otsuses nr KESF-0432 sätestatud kõrvaltingimuste saabumist kontrollitakse rakendusüksuse poolt. Taotluse kõrvaltingimusega rahuldamisel ei ole toetuse saajal tekkinud õigust toetuse maksetele. Õigus toetusega seotud maksetele tekib toetuse saajal käesoleva otsuse jõustumisel.

Otsuse ettepanek

Toetuse taotluse rahuldamise otsuses seatud kõrvaltingimused on saanud tähtaegselt. Korterelamu rekonstrueerimise tervikprojekti raames viib toetuse saaja ellu tegevusi, mida toetatakse Tartu linnavolikogu 15.09.2016.a määruse „Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus“ alusel. Vabariigi Valitsuse 01.09.2014.a määruse nr 143 „Perioodi 2014-2020 struktuuritoetusest hüvitatavate kulude abikõlblikuks lugemise, toetuse maksmise ja finantskorrektsioonide tegemise tingimused ja kord“ § 4 lg 12 kohaselt ei ole abikõlblikud kulud, mille katteks on toetust eraldatud või makstud teisest meetmest või riigieelarve või muu avaliku sektori või muudest välisabi vahenditest.

Majandus- ja taristuministri 20.03.2015.a määruse nr 23 „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ (edaspidi ka Määrus) alusel toetatavate rekonstrueerimistegevuste abikõlbliku kulu ja rakenduva toetussumma arvutamisel lähtutakse käesoleva maksete õiguse tekkimise kinnitamise otsuse lahutamatuks lisaks oleva Tartu Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetuse ja KredExi korteriühistu rekonstrueerimise toetusega seonduvate kulude jaotamise aktist (lisa 1).

Eeltoodust tulenevalt on Määruse § 8 nimetatud toetatavate tegevuste abikõlblik kogumaksumus kokku 763 305.56 eurot. Käesoleva otsusega kinnitada toetuse saaja õigus Määruse alusel eraldatavaks toetuseks summas 308 146.22 eurot. Käesolev otsus on toetuse taotluse rahuldamise otsuse kehtivuse aluseks ning selle jõustumisel loetakse taotluse rahuldamise otsus kehtivaks selle vastuvõtmise hetkest. Käesolev otsus loetakse toetuse taotluse rahuldamise otsuse lahutamatuks lisaks.

Koostas: Lauri Suu

Allkiri:



Kuupäev: 26.01.2019

Kontroll

Projekt vastab tingimustele:

Jah: ☒

Ei: ☐

Kulud on abikõlblikud:

Jah: ☒

Ei: ☐

Ekspertiis on kinnitanud põhiprojekti nõuetele vastavust:

Jah: ☒

Ei: ☐

Ventilatsiooniseadmete tootespetsifikatsioonid

Jah: ☒

Ei: ☐

Põhiprojekti muutusega seonduvad täiendavad dokumendid:

Hinnapakkumised

Jah:

☒

Ei:

☐

Ei kohaldu:

☐

Üldkoosoleku protokoll või haldusakt rekonstrueerimistööde teostamise kohta

Jah:

☒

Ei:

☐

Ei kohaldu:

☐

Eelarveliste tööde, mida toetus ei kata finantseerimine:

Renoveerimislaenu positiivne otsus krediidi- või finantseerimisasutusest

Jah: ☒

Ei: ☐

Ei kohaldu: ☐

Tõend omafinantseeringu olemasolu kohta

Jah: ☒

Ei: ☐

Ei kohaldu: ☐

Märkused:

Kontrollis: Priit Kirotar

Allkiri:



Kuupäev:

21.01.2019

Otsus

Vastavalt otsuse ettepanekule

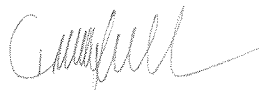
Jah: ☒

Ei: ☐

Märkused:

Kinnitas: Triin Reinsalu

Allkiri:



Kuupäev:

21.01.2019

Otsuse vaidlustamise, tähtaeg ja kord

Käesoleva otsuse peale tuleb enne halduskohtusse kaebuse esitamist esitada rakendusüksusele vaie vastavalt perioodi 2014-2020 struktuuritoetuste seaduse §-le 51.

