



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

RAATUSE ÄRIMAJA OÜ
Poldri 3
Ülenurme alevik
61714 Tartu maakond

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või ärireistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



UNICORN GREENHOUSE OÜ
Lepiku 9-8
51007 Tartu

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

**KÜ Fortuuna 1
Fortuuna 1-15
50603 Tartu**

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

OÜ MAKKLE INVEST
Vanemuise 21a
51014 Tartu

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

ARENS INVEST OÜ
Arens-Mööbel
Kõrveküla alevik
60512 Tartu maakond

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

OÜ KITSING JA UITTENBOGAARD
Tähe 135a
51013 Tartu

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

OÜ Albatrek
Mõisniku 59
Ülenurme alevik
61714 Tartu maakond

25.04.2016 nr 9-3.2/DP-15-008

**Informatsioon Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja
Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu
algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 14.04.2016. a otsusega nr 327 Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda alale ehitusõiguse määramise võimalusi tervisekeskuse rajamiseks.

Planeeritav ala asub Ülejõe linnaosas. Tervisekeskuse ruumilise arengu soovidega arvestamise tagamiseks on planeeringualasse kaasatud Tartu linnale kuuluvad krundid Raatuse tn 21, Narva mnt 7, Narva mnt 5b, Narva mnt 1, Põik tn 5, Fortuuna tänav T5, Fortuuna tänav T7 ja Fortuuna tn 5a. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Raatuse ja Põik tänava nurgas asuvad Raatuse tn 23, Raatuse tn 25 ja Raatuse tn 27 krundid. Krundid on hoonestamata.

Eelnimetatud otsusega ja koostatava planeeringu tulevaste materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teil teatada osakonnale planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui teadete edastamise viisi ei teatata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee