

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

29.08.2017 nr LVK-O-0525

**Ülenurme valla üldplaneeringu kooskõlastamine
ja seisukoha võtmine keskkonnamõju strateegilise
hindamise aruande kohta**

Ülenurme vald on esitanud 22. märtsi 2017. a kirjaga nr 7-8/677 Tartu linnale kooskõlastamiseks Ülenurme valla üldplaneeringu ja seisukoha andmiseks keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu.

Planeering algatati Ülenurme Vallavolikogu 17. märtsi 2015. a otsusega nr 11. Ülenurme valla üldplaneeringu eesmärk on Ülenurme valla ruumilise arengu põhimõtete ja suundumuste määratlemine. Üldplaneering koostatakse kogu valla territooriumi kohta järgmise 10-15 aasta perspektiivis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 1, planeerimisseaduse kuni 30. juunini 2015. a kehtinud redaktsiooni § 17 lg 2 p 2 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 56 lg 8, Tartu linna ehitismääruse § 11 lg 6 ning arvestades Ülenurme Vallavalitsuse 22. märtsi 2017. a kirja nr 7-8/677, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kooskõlastada Ülenurme valla üldplaneering ja kiita heaks KSH aruanne.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus , 29.08.2017 istungi protokoll nr 60

Ettekandja: Jarno Laur

Õiend

Tartu Linnavalikogu Otsuse "Ülenurme valla üldplaneeringu kooskõlastamine ja seisukoha võtmine keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kohta" juurde

Planeerimisseaduse § 17 lg 2 p 2 (kooskõlas EhSRS § 1 lõikega 1, enne 1. juulit 2015. a algatatud planeeringute menetlemine) ja KeHJS § 40¹ lg 1 alusel on Ülenurme vald esitanud 22.03.2017 kirjaga nr 7-8/677 Tartu linnale kooskõlastamiseks Ülenurme valla üldplaneeringu ja seisukoha andmiseks keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu.

Tartu linn saatis Ülenurme vallale 19.04.2017 kirja nr 9-3.2/20055, milles palus enne üldplaneeringu kooskõlastamist mitmeid täiendusi teha.



Tartu_Linnavalitsus_Kiri_20170419_2015-20055.pdf

Ülenurme Vallavalitsus vastas 06.06.2017 kirjaga nr 7-8/963-1, kus tõi välja, kuidas linnapoolsete ettepanekutega on arvestatud ja millised muutused on Ülenurme valla üldplaneeringu joonistele kantud ning seletuskirja sisse viidud.



Tartu Linnavalitsus kooskõlastamiseks (2).pdf

Valdavas ja olulises osas (nt tänavavõrk) on ettepanekutega arvestatud ja need üldplaneeringusse sisse viidud.

Tartu linna ehitismääruse § 11 lg 6 järgi otsustab linnaga naabrusse jääva kohaliku omavalitsuse üldplaneeringu kooskõlastamise linnavalikogu.



2017-06-02-Ylenurme YP_MAAKASUTUSKAART_900x1200_300dp.pdf



2017-06-02-Ylenurme YP_TEHNOKAART_900x1200_300dp.pdf



2017-06-02-Ylenurme YP_VAARTALAD-PIIRANGUD_900x1200_300dp.pdf



Ulenurme valla UP KSH aruanne ELLE 050617.pdfULENURME_UP_SELETUSKIRI_LISADEGA.pdf