

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

06.06.2017 nr LVK-O-0504

Loa andmine Tartu linna haridushoonete ventilatsioonisüsteemide ja küttesüsteemide hooldusteenuse riigihangete korraldamiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linna haridushoonete ventilatsioonisüsteemide hooldusteenuse ostmiseks perioodil 01.01.2018-31.12.2020.
2. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linna haridushoonete küttesüsteemide hooldusteenuse ostmiseks perioodil 01.01.2018-31.12.2020.
3. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus , 06.06.2017 istungi protokoll nr 43

Ettekandja: Jaan Õunapuu

Õiend
Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linna
haridushoonete ventilatsioonisüsteemide ja küttesüsteemide
hooldusteenuse riigihangete korraldamiseks" juurde

Linnavarade osakond on haridushooned üle vaadanud ning selle käigus on tuvastatud, et paljudes haridushoonetes on puudujääke ventilatsioonisüsteemide hoolduses või vastav hooldus puudub. Samuti on haridusasutusi, kus tehakse hooldust ebapiisavalt ja juhuslikult. Seni on hooldusteenuse hankinud iga allasutus iseseisvalt ja kasutajal puudub kompetents, et kontrollida hooldustööde kvaliteeti ja vajadust. Selleks et tagada ventilatsioonisüsteemide pikaajaline, nõuetekohane toimimine ja korraline hooldus, on vaja hankida ühtne hooldusteenus.

Hooldushankesse kuulub 20 kooli, välja arvatud Tartu kutsehariduskeskus, ja 28 lasteaeda. Kokku on haridushoonetes hetkeseisuga 168 ventilatsiooniseadet, millele on vaja hankida ühtne hooldusteenus.

Linnavarade osakond teeb ettepaneku ventilatsioonisüsteemide nõuetekohase toimimise tagamiseks kuulutada välja riigihange ventilatsioonisüsteemide hooldusteenuse ostmiseks kolmeks aastaks (01.01.2018 - 31.12.2020). Prognoositav teenuse hind on 300 000 eurot (millele lisandub käibemaks).

Linnavarade osakond on haridushooned üle vaadanud ning selle käigus on tuvastatud, et paljudes haridushoonetes on puudujääke küttesüsteemide hoolduses või vastav hooldus puudub. Samuti on haridusasutusi, kus tehakse hooldust ebapiisavalt ja juhuslikult. Seni on hooldusteenuse hankinud iga allasutus iseseisvalt ja kasutajal puudub kompetents, et kontrollida hooldustööde kvaliteeti ja vajadust. Selleks et tagada küttesüsteemide pikaajaline, nõuetekohane toimimine ja korraline hooldus, on vaja hankida ühtne hooldusteenus.

Hooldushankesse kuulub 20 kooli, välja arvatud Tartu kutsehariduskeskus, ja 28 lasteaeda. Kokku on haridushoonetes hetkeseisuga 50 soojussõlme, millele on vaja hankida ühtne hooldusteenus.

Linnavalitsus teeb ettepaneku küttesüsteemide nõuetekohase toimimise tagamiseks kuulutada välja riigihange küttesüsteemide hooldusteenuse ostmiseks kolmeks aastaks (01.01.2018 - 31.12.2020). Prognoositav teenuse hind on 110 000 eurot (millele lisandub käibemaks).