

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

20.02.2017 nr LVK-O-0460

**Loa andmine Tartu linna omandis oleva kinnistu  
tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile**

Eesti Vabariigi nimel taotleb Maanteeamet tasuta riigi omandisse Tartu linna omandis olevat transpordimaa sihtotstarbega Riia tänav T179 kinnistut. Maanteeameti tellimusel on koostatud riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa Tartu ümbersõidu Kandiküla–Uhti lõigu km 182,6–194,2 eelprojekt. Projekt hõlmab Riia tänav T179 kinnistut, kus tuleb teha ehitustöid. Maanteeamet tegi Tartu Linnavalitsusele ettepaneku Riia tänav T179 kinnistu tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile Maanteeameti kaudu.

Riia tänav T179 kinnistu piirneb Tartu linna ühe olulisema ja intensiivsema liiklusega Riia tänava ja Ringtee tänava ristmikuga. Riia tänav T179 kinnistul kavandatud remonditööd parandavad oluliselt liiklejate sõidutingimusi ja tõstavad liiklusohutuse taset Tartu linnas.

Tartu linnavara eeskirja § 11 lõike 4 kohaselt võib linnavara võõrandada linnaruumi otstarbekama kasutamise eesmärgil. Tartu linnavara eeskirja § 20 kohaselt on linnavara võõrandamiseks vajalik volikogu luba, kui linnavara võõrandatakse tasuta.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 ning Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel tasuta võõrandada Eesti Vabariigile Tartu linna omandis olev Riia tänav T179 kinnistu (registriosa nr 3432550, katastritunnus 79501:002:0537, pindala 21 764 m<sup>2</sup>, katastriüksuse sihtotstarve transpordimaa 100%).

2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 14.02.2017 istungi protokoll nr 11**

Ettekandja: **Jarno Laur**

## **Õiend**

### **Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linna omandis oleva kinnistu tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile" juurde**

Maanteeamet esitas 01.02.2017 linnavalitsusele ettepaneku Riia tänav T179 kinnistu tasuta võõrandamiseks Eesti Vabariigile Maanteeameti kaudu.

Maanteeameti peadirektori 22.07.2008. a käskkirjaga nr 167 on kinnitatud riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa Tartu ümbersõidu Kandiküla–Uhti lõigu km 182,6–194,2 eelprojekt. Projekt puudutab Tartu linna omandis olevat Riia tänav T179 kinnistut.

Tartu linnavara eeskirja § 20 lõige 1 sätestab, et linnavara võõrandamiseks on vaja linnavolikogu luba, kui linnavara võõrandatakse tasuta või alandatud hinna eest ning võõrandatava linnavara turuhind on suurem kui 6400 eurot. Linnavolikogu võib luba andes määrata linnavara võõrandamise olulised tingimused. Linnavolikogu annab käesolevas lõikes nimetatud loa otsusega.

Maanteeameti kavandatud remonditööd Riia tänav T179 kinnistul parandavad oluliselt Tartu linnas transpordi infrastruktuuri olukorda, seega on otstarbekas ja mõistlik kinnistu võõrandada riigile tasuta.



Asendiplaan: Riia tänav T179\_asendiplaan.pdf