

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

05.01.2017 nr LVK-O-0442

**Tehnika tänava ruumikuju muutmine**

Võttes aluseks kohanimeseaduse § 3 lg 7 p 2, § 4 lg 1 p 4, § 5 lg 1 p 3 ja lg 4, § 6 lg-d 1, 2 ja 4, § 7 lg 2 p 3 ja lg 6, Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005. a määruse nr 116 "Kohanime määramise kord" § 2 lg 1, § 3 lg 1 p 2, Tartu Linnavalitsuse 27. septembri 2005. a korraldusega nr 1461 kehtestatud Ropka Tööstuspargi detailplaneeringu, Tartu Linnavolikogu 4. oktoobri 2001. a otsusega nr 427 kehtestatud Ropka tee 22 krundi detailplaneeringu ja Roadplan OÜ Tehnika tänava teede ja tehnovõrkude põhiprojekti töö nr 2016-20, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Muuta Ropka tööstuse linnaosas asuva Tehnika tänava ruumikuju vastavalt otsuse lisas asuvale asendiplaanile.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus , 05.01.2017 istungi protokoll nr 2

Ettekandja: Jarno Laur

## **Õiend**

### **Tartu Linnavolikogu Otsuse "Tehnika tänava ruumikuju muutmine" juurde**

Kohanimeseaduse (KNS) § 3 lg 7 järgi kohanime määramine on kohanimemääraja poolt:

- 1) kohanime panek ametliku nimeta objektile;
- 2) ametliku kohanime või nimeobjekti ruumikuju muutmine;
- 3) ametliku kohanime kehtetuks tunnistamine.

Kohanimeseaduse § 6 lg 2 kohaselt õigusakt, millega kohanime määratakse, peab sisaldama vähemalt järgmisi andmeid:

- 1) kohanime (olemasolul nii põhi- kui ka rööpnimi);
- 2) nimeobjekti liiki;
- 3) nimeobjekti asukoha kaarti, välja arvatud juhul, kui on esitatud nimeobjekti identifitseeriv tunnus nimeobjekti andmeid põhiaandmetena pidavas riigi andmekogus ja selle andmekooseisus on vastav ruumikuju olemas.

KNS § 4 lg 1 p 4 järgi on tänav nimeobjekt, millele määratakse kohanimi.

KNS § 5 lg 4 järgi määrab ühe omavalitsusüksuse territooriumile jäävale nimeobjektile kohanime kohalik omavalitsus.

Vastavalt KNS § 7 lg 2 punktidele 3 võib ametlikku kohanime muuta, kui nimeobjekti või planeeringu muutumise tõttu on kasutusel olev kohanimi eksitav või kui kasutusel olev kohanimi ja nimeobjekti ruumikuju ei taga üheselt mõistetavust.

KNS § 7 lg 6 järgi kohanimi muudetakse või tunnistatakse kehtetuks kohanimemääraja õigusaktiga.

Vastavalt riigihalduse ministri 15. jaanuari 2016. a määruse nr 2 "Kohanime vormistamise ja kasutamise korra" § 4 lõikele 2 võib teele ja liikluspinnale määrata ühe nime, kui objekt on katkematult läbitav ja sellel ei ole kõrvalharusid, mis on visuaalselt tajutavad eraldi objektina.

KNS § 6 lg 4 näeb ette, et eraomandis olevale maaüksusele või sellel paiknevale nimeobjektile kohanime määramise kavatsusest teavitab kohanimemääraja asjaomast maaomanikku posti teel, küsides tema arvamust. Maaomanik peab kirjaliku arvamuse esitama teate saamisest alates 15 päeva jooksul. Arvamuse tähtjaks esitamata jätmisel loetakse maaomaniku nõusolek saaduks.

Tehnika tänava ruumikuju määrati Tartu Linnavolikogu 22. jaanuari 2015. a määrusega nr 53 ["Ropka tööstuse linnaosas tänavatele nime ja Tehnika tänavale uue ruumikuju määramine"](#). Tartu Linnavalitsus on 22. novembril 2016. a väljastanud tee ehitusloa nr 25/2016 avalikult kasutatava tee rajamiseks Ropka tööstuse linnaosas Tehnika tänava pikendamiseks kesklinna suunas (Roadplan OÜ Tehnika tänava teede ja tehnovõrkude põhiprojekt, töö nr 2016-20). Alal kehtib Tartu Linnavalitsuse 27. septembri 2005. a korraldusega nr 1461 kehtestatud [Ropka Tööstuspargi detailplaneering](#) ja Tartu Linnavolikogu 4. oktoobri 2001. a otsusega nr 427 kehtestatud [Ropka tee 22 krundi detailplaneering](#). Projekti järgi asub osa tänavast Tartu linnale kuuluvatel katastriüksusel, osa ASile Maag Grupp kuuluval Ropka tee 22 katastriüksusel ja osa OÜle Carmela kuuluval Ropka tee 24 katastriüksusel.

Roadplan OÜ projekti asendiplaan:



3.2 Asendiplaan.pdf 3.3 Asendiplaan.pdf

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond on saatnud teavituskirja Tehnika tänava ruumikuju muutmise ning seetõttu ka katastriüksuste aadresside muutmise kavatsuse kohta puudutatud kinnistuomanikele e-posti teel 6. detsembril 2016. a. Teavituskiri saadeti nii ASile Maag Grupp (Ropka tee 22 ja Ropka tee 32 katastriüksuste omanik) ja OÜle Carmela (Ropka tee 24 katastriüksuse omanik), kui ka Ropka tee 26, Ropka tee 28, Ropka tee 30, Tehnika tn 6, Tehnika tn 8, Tehnika tn 10, Tehnika tn 12 ja Tehnika tn 16 katastriüksuste omanikele. Lähtudes kohanimeseaduse § 6 lõikest 4 ning arvestades ruumiamdmete seaduse § 55 lõiget 2, on osakonna poolt palutud omanikel esitada soovi korral enda arvamus 15 päeva jooksul.

Carmela OÜ (Ropka tee 24 katastriüksuse omanik) ja OÜ Aarto Äri (Ropka tee 28 katastriüksuse üks kolmest kaasomanikust) on kinnitanud kirja kätte saamist. S. A. L. Grupp OÜ (Tehnika tn 6 omanik) on küsinud telefoni teel täiendavat informatsiooni ning saanud ka selgitusi. Omanikud arvamust avaldanud ei ole.

Käesoleva otsuse eelnõu avalikustamine toimub Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005. a määruse nr 116 "Kohanimede määramise kord" § 5 sätestatud kohanime määramise eelnõu avalikustamise nõuete kohaselt.

=====

Eelnõu oli avalikustamisel 19.01-03.02.2017, ettepanekuid ja arvamusi ei esitatud.