

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

23.10.2016 nr LVK-O-0417

**Ränilinna linnaosas tänavale nime määramine**

Võttes aluseks kohanimeseaduse § 3 lg 7 p 1, § 4 lg 1 p 4, § 5 lg 1 p 3 ja lg 4, § 6 lg-d 1 ja 2, Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005. a määruse nr 116 "Kohanime määramise kord" § 2 lg 1, § 3 lg 1 p 2 ning arvestades kohanimeseaduse § 13 lg-d 1-6, Tartu Linnavolikogu 7. detsembri 2000. a otsusega nr 243 kehtestatud Tartu Teaduspargi detailplaneeringut, Tartu Linnavalitsuse 29. novembri 2005. a korraldusega nr 1830 kehtestatud Riia 193a krundi ja lähiala detailplaneeringut ning 12. novembri 2015. a Tartu Linnavolikogu otsusega nr 268 kehtestatud Riia tn 181, Ringtee tn 75 ja 75h kruntide detailplaneeringut (Lõunakeskuse detailplaneering), Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Määrata Ränilinna linnaosas asuvale tänavale nimeks .... (tänavas asendiplaan lisas).
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus, 11.10.2016 istungi protokoll nr 75

Ettekandja: Jarno Laur

## **Õiend**

### **Tartu Linnavalikogu Otsuse "Ränlinna linnaosas tänavale nime määramine" juurde**

Kohanimeseaduse (KNS) § 4 lg 1 p 4 järgi on tänav nimeobjekt, millele määratakse kohanimi. KNS § 5 lg 4 järgi määrab ühe omavalitsusüksuse territooriumile jäävale nimeobjektile kohanime kohalik omavalitsus. KNS seaduse § 6 lg 4 kohaselt teavitab kohanimemääraja eraomandis oleval maaüksusel asuvale nimeobjektile nime määramise kavatsusest asjaomast maaomanikku, küsides tema arvamust.

Vastavalt riigihalduse ministri 15. jaanuari 2016. a määruse nr 2 "Kohanime vormistamise ja kasutamise korra" § 4 lg-le 2 võib teele ja liikluspinnale määrata ühe nime, kui objekt on katkematult läbitav ja sellel ei ole kõrvalharusid, mis on visuaalselt tajutavad eraldi objektina. Kui tee või liikluspind ei vasta lõikes 2 nimetatud nõuetele, tuleb seda käsitleda mitme eraldi objektina ja määrata erinevad kohanimed. Võttes arvesse nimetatud määrust, ei saa Optika tänava ja Lõunakeskuse ühendusteed käsitleda Riia ega Optika tänava osana ning tänav vajab eristamist kohanimega.

Kohanimeseaduse § 6 lg 2 kohaselt määratakse kohanimi kohanimemääraja õigusaktiga. Õigusakt, millega kohanime määratakse, peab sisaldama vähemalt järgmisi andmeid:

- 1) kohanimi (olemasolul nii põhi- kui ka rööpnimi);
- 2) nimeobjekti liik;
- 3) nimeobjekti asukohta kirjeldus või kaart.

KNS § 13 määrab ära kohanimevaliku nõuded. Muu hulgas tuleb KNS § 13 lg 1 kohaselt eelistada kohanime määramisel nime, mis on paikkonnas tuntud ja levinud või mis on tähtis aja- või kultuurilooliselt, § 13 lg 2 kohaselt eelistatakse nime määramisel paikkonnaga seonduvaid kohanimed, nimeobjekti iseärasustega seonduvaid kohanimed ja üle-eestilise tähendusega kohanimed.

Lõunakeskus OÜ esitas Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale tee ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti Optika tänava ja Lõunakeskuse ühendustee ümberehitamiseks ja laiendamiseks 2016. a aprillis. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond algatas seejärel menetluse nimetatud ühendusteele nime määramiseks. Arhitektuuri ja ehituse osakond on 9. juunil 2016. a väljastanud Tartu Linnavalitsuse [7. juuni 2016. a korralduse nr 577](#) alusel ka tee ehitusloa nr 12/2016 (projekti asendiplaan on lisatud ka õiendile). Alal kehtivad Tartu Linnavalikogu 7. detsembri 2000. a otsusega nr 243 kehtestatud [Tartu Teaduspargi detailplaneering](#) ja Tartu Linnavalitsuse 29. novembri 2005. a korraldusega nr 1830 kehtestatud [Riia 193a krundi ja lähiala detailplaneering](#). Lisaks on 12. novembri 2015. a Tartu Linnavalikogu otsusega nr 268 kehtestatud [Riia tn 181, Ringtee tn 75 ja 75h kruntide detailplaneeringu \(Lõunakeskuse DP\)](#) üheks realiseerimise eelduseks nimetatud ühendustee väljaehitamine.

Projekti asendiplaan:



AS-01 04-04-16\_2.pdf

KNS § 6 lg 4 näeb ette, et eraomandis olevale maaüksusele või sellel paiknevale nimeobjektile kohanime määramise kavatsusest teavitab kohanimemääraja asjaomast maaomanikku posti teel, küsides tema arvamust. Maaomanik peab kirjaliku arvamuse esitama 15 päeva jooksul arvates teate saamisest. Arvamuse tähtjaks esitamata jätmisel loetakse maaomaniku nõusolek saaduks.

Osa tänavast asub Tartu linnale kuuluvatel katastriüksustel Optika tänav T1 ja Optika tänav T5, osa aga SAle Tartu Teaduspark kuuluval Riia tn 185b katastriüksusel.

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond on saatnud teavituskirja tänavale nime määramise ning hiljem ka katastriüksuste aadresside muutmise kavatsuse kohta puudutatud kinnistuomanikele e-posti teel 20. aprillil 2016. a. Teavituskiri saadeti nii SA-le Tartu Teaduspark kui ka Riia tn 193a, Riia tn 185c, Riia tn 191b, Riia tn 191a, Riia tn 185, Riia tn 185a, Riia tn 181b ja Riia tn 181c kinnistute omanikele. Lähtudes kohanimeseaduse § 6 lg-st 4 ning arvestades ruumiandmete seaduse § 55 lg 2, on osakonna poolt palutud kinnistuomanikel esitada soovi korral enda arvamus 15 päeva jooksul.

SA Tartu Teaduspark on teinud ettepaneku määrata tänavale nimeks **Teaduspargi**. Interspectrum OÜ on teinud ettepaneku määrata tänavale nimeks **Lõunakeskuse** või **Innovatsiooni**.

Teised puudutatud kinnistuomanikud pole teavituskirjale vastanud või on teada andnud, et ei soovi nime ettepanekut esitada.

Linnavalitsus teeb ettepaneku määrata tänavale nimeks **Optika põik**.

=====

#### **Kultuurikomisjoni 03.11.2016 koosoleku protokoll nr 34:**

**Otsustati** toetada linnavalitsuse ettepanekut määrata tänavale nimeks Optika põik (poolt 7, vastu ei ole).

=====

#### **Nimeettepanek oli avalikustamisel 10.-25. novembril 2016.**

#### **Ettepaneku saatis SA Tartu Teaduspark:**

"Kuna kõnealuse tänavaga piirneb terve rida SAle Tartu Teaduspark kuuluvaid kinnistuid ning sellelt tänavalt on ka ainus juurdepääs Tartu Teaduspargi suurimale autoparklale (Riia tn 191a), siis oleme jätkuvalt seisukohal, et tänavale Teaduspargi nime määramine on igati kohane. Tuleval aastal 25. juubelit tähistav Tartu Teaduspark on esimene omalaadne institutsioon Baltikumis ning tänu pikaajalisele tegutsemisele antud asukohas seostatakse teaduspargi linnakut just nimelt kõnealuse tänavaga piirneva alaga. Teaduspargi oleks samuti väärikas nimi kõnealusele tänavale.

Eelnevast tulenevalt palume uuesti kaaluda tänavale Teaduspargi nime määramist."