

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

23.08.2016 nr LVK-O-0403

**Loa andmine Tartu linnale vara- ja üldise  
tsiviilvastutuskindlustuse ostmise riigihanke  
korraldamiseks**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linnale vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse ostmiseks perioodil 01.01.2017. a kuni 31.12.2019. a.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus , 23.08.2016 istungi protokoll nr 65

Ettekandja: Jaan Õunapuu

## **Õiend**

### **Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linnale vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse ostmise riigihanke korraldamiseks" juurde**

Hanke läbiviimiseks kasutatakse avatud hankemenetlust. Riigihanke eeldatav maksumus on 250 000 eurot (kindlustusmakse jaotatud kolmele aastale). Hanke eesmärk on Tartu linnale vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse ostmise perioodiks 01.01.2017. a kuni 31.12.2019. a.

Tartu linn on varasemalt läbi viinud kindlustushanke Tartu linna hoonete ja rajatiste kindlustamiseks tähtajaga 01.01.2014. a kuni 31.12.2016. a. Hange oli jaotatud kahte ossa: varakindlustuse ostmiseks ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse ostmiseks. Hankel osales üks pakkuja (Salva Kindlustuse AS), kellega sõlmiti hankelepingud kolmeks aastaks alljärgnevate maksumusega:

- 1) riigihanke I osas varakindlustusteenuse ostmiseks kindlustussummaga 169 379,91 eurot (kolme aasta maksumus kokku);
- 2) riigihanke II osas üldise tsiviilvastutuskindlustusteenuse ostmiseks kindlustussummaga 29 394 eurot (kolme aasta maksumus kokku).

Varakindlustusega on kindlustatud kõik linnale kuuluvad hooned (kokku 148 objekti). Kindlustatavate objektide nimekiri, kindlustusväärtused, kindlustatavad riskid, omavastutuse suurused ja kindlustusmakse suurused 2016. a on ära toodud alljärgnevas tabelis:



Varakindlustus 2016.pdf

Üldine tsiviilvastutuskindlustus hõlmab alljärgnevaid vastutuskahju liike: vastutus seoses hoonete omandi ja kasutamisega seotud kolmandatele isikutele põhjustatud kahju eest; teede, kõnniteede, haljasalade, mänguväljakute, tühermaade hooldamisest, libedusest või puude kukkumisest tingitud kolmandatele isikutele põhjustatud kahju eest; vastutus spordiobjektide valdamisest tingitud kolmandatele isikutele põhjustatud kahju eest ning vastutus raieloa andmisest keeldumisest tingitud kolmandatele isikutele põhjustatud kahju eest. Hankelepingu tingimustest tulenevalt on kindlustussummaks 200 000 eurot kindlustusperioodi kohta (kindlustusperiood on üks aasta) ja iga juhtumi kohta on omavastutuse suurus 500 eurot.

Kindlustusperioodil 01.01.2014 - 01.08.2016 on toimunud alljärgnevad kahjujuhtumid:



TARTU LV kahjud 2014 -2016.pdf

Kokku on kuni käesoleva hetkeni (01.01.2014. a - 01.08.2016. a) kindlustusandja hüvitanud (või on teinud hüvitamise otsuse) Tartu linnale kahjusid suurusjärgus 163 700 eurot (2014. a 58 tuhat eurot, 2015. a 41 tuhat eurot, 2016. a 67 tuhat eurot). Seega on linnale hüvitatud kahjud ca samas suurusjärgus kindlustusmakse suurusega, mis võib tingida järgmisel kindlustusperioodil kindlustusmakse suurenemise.

Seoses kindlustuslepingu lõppemisega 31.12.2016. a on vaja korraldada uus riigihange.

Vajadus linnale kuuluvaid hooneid kindlustada on olemas, kuna hooned ja nendes asuvad kommunikatsioonid on valdavalt vanad. Viimastel aastatel ei ole toimunud suuri kahjujuhtumeid. Linna kahjujuhtumid on piirdunud 300 - 20 000 euro suuruste kahjudega (nt tuletõrje ja häiresüsteemide kahjustumine äikese tagajärjel, veekahjud, tormikahjud, vandalismikahjud). Tartu linna vara on oluliselt kahjustada saanud varasematel aastatel (Treffneri gümnaasiumi põleng, keskraamatukogu veeavarii). Jätkuvalt on vajadus uue kindlustushankega kindlustada Tartu linna üldine tsiviilvastutus, see tähendab sõlmida vastutuskindlustuse leping kõikide kolmandate isikute poolt esitatavate kahjunõuete hüvitamiseks. Uue kindlustusteenuse ostmise hanke tingimuste sätestamisel on mõistlik lähtuda varasemalt läbi viidud hanke tingimustest ja praktikast.

Linnavalitsus teeb ettepaneku kindlustamise järjepidevuse ja kindlustusteenuse hinna stabiilsuse tagamiseks kuulutada välja riigihange kindlustusteenuse ostmiseks kolmeks aastaks (01.01.2017. a - 31.12.2019. a).