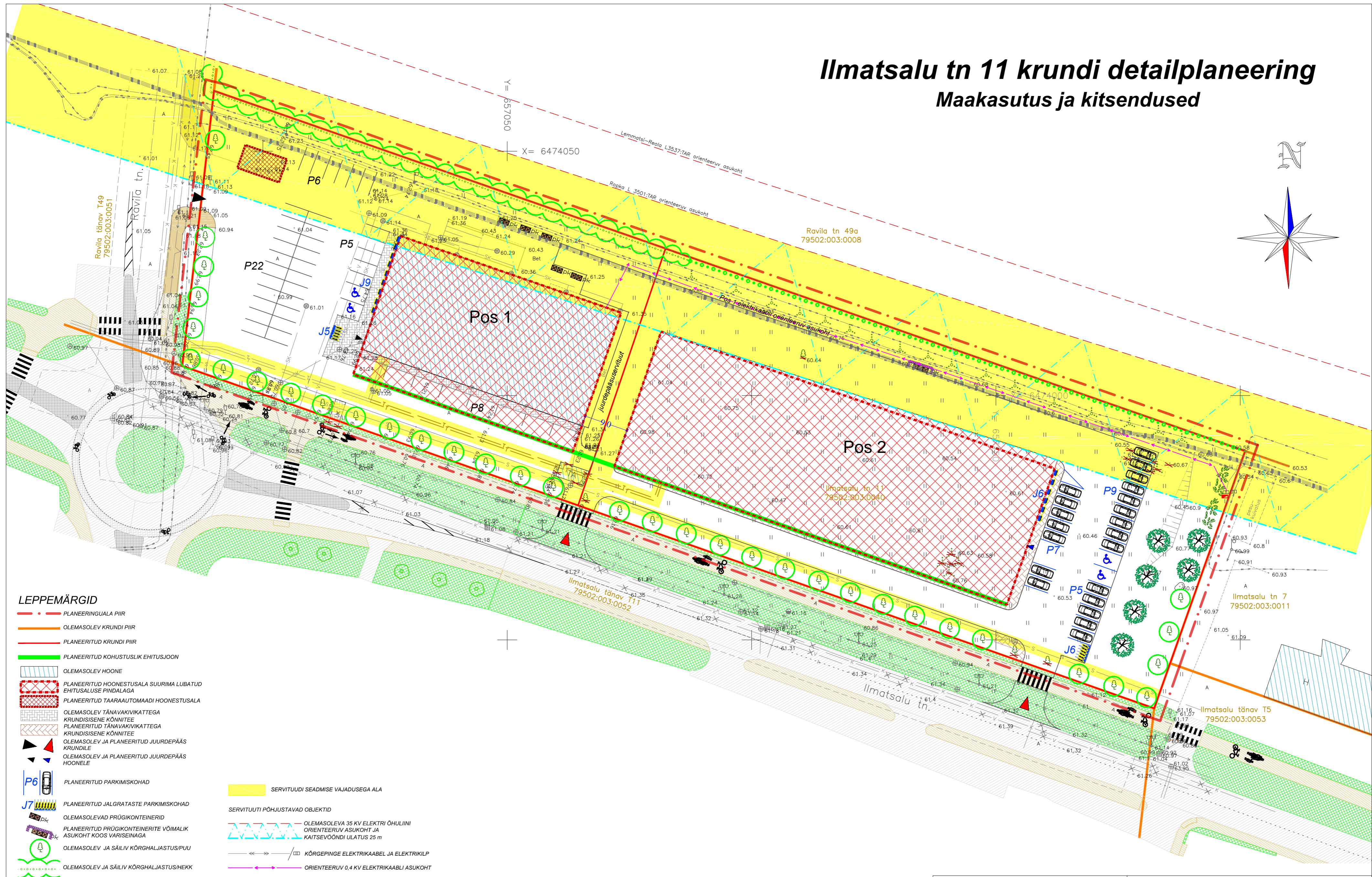
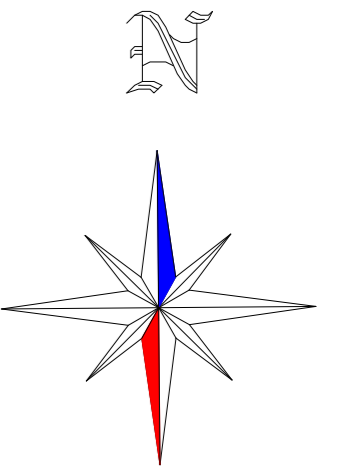


Ilmatsalu tn 11 krundi detailplaneering

Maakasutus ja kitsendused



LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD KOHUSTUSLIK EHITUSJON
- OLEMASOLEV HOONE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA SUURIMA LUBATUD EHITUSALUSE PINDALAGA
- PLANEERITUD TAARAUTOMAADI HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV TÄNAKIVIKATTEGA KRUNDISISENE KÖNNITEE
- PLANEERITUD TÄNAKIVIKATTEGA KRUNDISISENE KÖNNITEE
- OLEMASOLEV JA PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV JA PLANEERITUD JUURDEPÄÄS HOONELE
- P6 PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
- J7 PLANEERITUD JALGRATASTE PARKIMISKOHAD
- DK OLEMASOLEVAD PRÜGIKONTEINERID
- DK PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERITE VÕIMALIK ASUKOHT KOOS VARISEINAGA
- OLEMASOLEV JA SÄILIV KÕRGHALJASTUS/PUU
- OLEMASOLEV JA SÄILIV KÕRGHALJASTUS/HEKK
- PLANEERITUD HEKK VÕI PUUDE RIVI
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS/PUU
- PLANEERITUD HEKK
- X LIKVIDEERITAV OBJEKT

- SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
- SERVITUUTI PÕHJUSTAVAD OBJEKTID
- OLEMASOLEVA 35 KV ELEKTRI ÕHULIINI ORIENTEERUV ASUKOHT JA KAITSEVÕNDI ULATUS 25 m
 - KÕRGEPIINGE ELEKTRIKAABEL JA ELEKTRIKILP
 - ORIENTEERUV 0,4 KV ELEKTRIKAABLI ASUKOHT
 - SIDETORU
 - KAUGKÜTTETORU

Märkused:
 1. Detailplaneeringuala topo-geodeetiline alusplaan m50kavas M 1:500 on koostatud TopoGeo Baltic OÜ (litsentsi nr 677 MA) poolt 07.07.2014 a. 105 nr.22283871. Koordinaadid L-EST '97 süsteemis. Kõrgused Balti 1977 a. süsteemis.
 2. Joonisel on Ilmatsalu ja Ravila tänavate osas kujutatud teeprojekt "Tartu linn, Ilmatsalu tn. rekonstrueerimine lõigus Vitamini tn. - Ravila tn.", koostaja: K&H AS, töö nr: 1881TE10, 2010
 3. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

MAAKASUTUSE KOONDTABEL

PLANEERINGUEELNE	PLANEERINGUJÄRGNE			
Kinnistu nimi	Ilmatsalu tn 11	Krundi aadress	Krundi pindala	Katastrirüksuse sihtotstarve
Pindala	12 071 m ²	Pos 1	5090 m ²	ärimaa
Katastrirüksuse sihtotstarve	ärimaa	Pos 2	6980 m ²	tootmismaa

Lõuna-Eesti Varahaldus OÜ

Reg nr. 111171176 Address: Rohu 12-5, Tartu e-mail: eestivara@yahoo.com

Maastikuarhitekt-planeerija

Jane Asper

Planeerija

Liisi Ventsel

Planeeringu koostamisest huvitatud isik

Eural Properties OÜ

Töö nimetus

Ilmatsalu tn 11 krundi detailplaneering

Joonise nimetus

Maakasutus ja kitsendused

Kuupäev

02.05.2016

Joonis

5

Jooniseid

7

Mõõtkaava

M 1:500

Töö nr

DP-10-14