



Jüri-Ott Salm
Linnavolikogu liige

Teie 13.11.2014
Meie 04.12.2014 nr 1-5/25565

**Vastus arupärimisele Tartu Ülikooli kinnisvara
arendamise plaanide kohta**

Lugupeetud Jüri-Ott Salm

Tartu Ülikool on kavandamas IT-maja rajamist, mis toimiks nii 1500 kuni 2000 tudengi õppetöö kui ka ettevõtluse ja innovatsioonikeskusena. Olete esitanud arupärimise ja palunud informatsiooni linnavalitsuse senise tegevuse kohta Tartu Ülikooli kavandatava IT-hoone rajamiseks sobivate võimaluste leidmiseks kesklinnas ja edasiste plaanide kohta selles küsimuses. Sealjuures olete juhtinud tähelepanu, et uue hoone ehitamise koht tuleks leida kesklinna selle positsiooni tugevdamiseks ja transpordi küsimustest lähtudes, mitte näiteks Maarjamõisa teaduslinnakusse, kuhu on samuti Tartu Ülikooli asutusi koondunud.

Sobivaid asukohti kesklinnas on IT-hoonele otsitud koos ülikooli esindajatega Kesklinna üldplaneeringu koostamise käigus. Linnavalitsus on välja pakkunud mitmeid võimalikke kohti kesklinnas ning edastanud need ka ülikoolile.

Linna poolt on käesoleva aasta maikuus pakutud asukohad (lisatud illustratsioonid) munitsipaalomandis olevatele maadele:

1. Vanemuise tn 4 krunt (Tartu Kaubamaja ja teater Vanemuine vaheline haljasala);
2. Narva mnt 2b krunt Oeconomikumi piirkonnas kas uushoonestusalana või olemasolevale hoonele pealeehitamise ja laiendamiseks linnale kuuluval kinnistul Narva mnt 10.

On selge, et ülikool kaalub enne lõpliku asukohavaliku pakkumist kõiki asjaolusid ja nimetatu võtab oma aja. Linn on väljendanud mitmetes strateegilistes dokumentides linna kui terviku ruumilises arengus eelistada kesklinna. Sellest tulenevalt on linn IT-maja asukoha osas valmis tegema jätkuvalt koostööd, et võimalusel leida majale koht kesklinna piirkonnas.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea