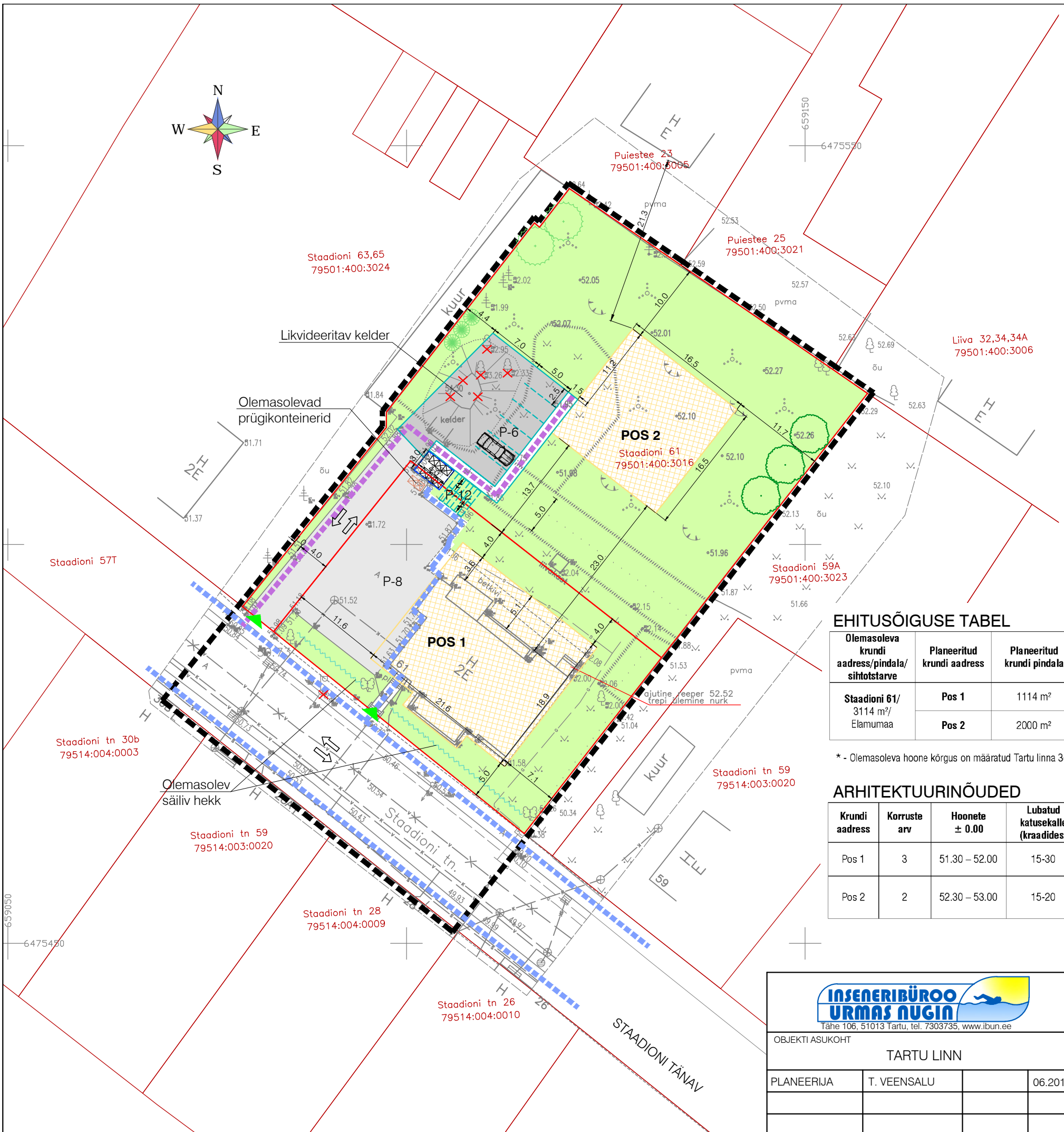


TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV/PLANEERITUD KÕVAKATE
- PLANEERITUD HALJASALA
- PLANEERITUD PRÜGIMAJA
- PLANEERITUD PÕÖSAS/HEKK
- PLANEERITUD PUU/VILJAPUU
- PLANEERITUD PARKIMISKOHT
- PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV
- JALAKÄIJATE TEE
- LIIKLUSSUUND
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- LIKVIDEERITAV OBJEKT



EHITUSÕIGUSE TABEL

Olemasoleva krundi aadress/pindala/sihtotstarve	Planeeritud krundi aadress	Planeeritud krundi pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	Hoonete suurim lubatud kõrgus (abs)
Staadioni 61/ Elamumaa	Pos 1	1114 m ²	Korterelamu maa	1	300 m ² (olemasolev 262 m ²)	65.10*
	Pos 2	2000 m ²	Korterelamu maa	1	220 m ²	61.40

* - Olemasoleva hoone kõrgus on määratud Tartu linna 3d mudeliga

ARHITEKTUURINÕUDED

Krundi aadress	Korruste arv	Hoonete ± 0.00	Lubatud katusekalle (kraadides)	Materjalide valik	Ehitise kasutamise otstarbed	Märkused
Pos 1	3	51.30 – 52.00	15-30	Välisviimistlusmaterjalid: puit, krohv, kivi. Katusekatte materjal: kivi, plekk.	Kolme või enama korteriga elamu (11220)	Suurim lubatud korterite arv hoones – 7 (eluruumid)
Pos 2	2	52.30 – 53.00	15-20			Suurim lubatud korterite arv hoones – 5 (eluruumid)

				TÖÖ NIMI		
TARTU LINN				STAADIONI 61 KRUNDI DETAILPLANEERING		
PLANEERIJA		T. VEENSALU		JOONISE NIMI		STAADIUM
		06.2014		PÕHIJONIS M 1:500		JOONIS
				TELLIJA		JOONISEID
				TARTU LINNAVALITSUS		DP
						4
						6
				TÖÖ NUMBER		
				IB 49/2013		