



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Adressaadid vastavalt nimekirjale

25.11.2019 nr 9-3.2/DP-17-017

**Kalda tee 32 krundi detailplaneeringu
kehtestamine**

Planeerimisseaduse § 139 lg 6 p 4 kohaselt anname teada, et Tartu Linnavalitsus kehtestas 20. novembri 2019. a korraldusega nr 1283 Kalda tee 32 krundi detailplaneeringu.

Planeeringuga on Kalda tee 32 krundile kavandatud üks kuni viiekorruseline ärihoone-korterelamu. Krundi kasutamise lubatud sihtotstarbed on kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa, büroohoone maa, majutushoone maa ning korterelamumaa (kuni 40%).

Krundile kavandatav haljastatav ala peab olema suurem kui kõvakattega ala, 10% krundist peab olema kõrghaljastatud.

Krundile on üks juurdepääs Kalda teelt. Standardikohane parkimine on lahendatud krundisisesele - maapealsena avaparklas ja maa-alusena.

Planeeringuga on võimalik tutvuda www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Planeeringud > Detailplaneeringud).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee