



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoja istungite ruum

11.04.2006 nr 19

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:45

Istungit juhatas: Georg Aher

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: Abilinnapead Georg Aher, Anto Ili, Karin Jaanson, Jüri Sasi (ei osalenud 1., 40. ja 41. päevakorrapunkti arutamisel) ja Vladimir Šokman ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: Linnapea Laine Jänes

Kutsutud: Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, ehitusteenistuse vanemspetsialist Marje Kibal, linnavolikogu esimees Aadu Must, pressiesindaja Karin Palo, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, planeeringuteenistuse juhataja Indrek Ranniku, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, OÜ Tartu Veekeskus juhatause liige Tiia Teppan, linnvarade osakonna analüütik Imre Toodu

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. OÜ Tartu Veekeskus 2005. a majandusaasta aruande kinnitamine
2. Loa andmine ostu-müügilepingu sõlmimiseks
3. Sihtasutuse Tartu Linna Spordibaasid asutamine
4. Tartu Linnavalitsuse hallatava asutuse Tartu Linna Spordibaasid tegevuse lõpetamine
5. Projekteerimistingimuste määramine
6. Projekteerimistingimuste määramine
7. Projekteerimistingimuste määramine
8. Ehituslubade väljastamine
9. Kasutuslubade andmine
10. Ajutisele ehitisele kasutusloa andmine
11. Ajutisele ehitisele kasutusloa andmine ja üürilepingu muutmine
12. Informatsioon toitlustusettevõtete hooajalistest laiendustest Raekoja platsis ja Rüütli tänaval 2006.a.
13. Tartus, Anne 44 Anne sauna projekteerimise riigihanke pakkumise tagasilükkamine
14. Tartus, Lille 9 hoone katuse renoveerimise avatud hanke edukaks tunnistamine ja lepingu sõlmimine
15. Ajutine parkimistasu vabastuse andmine
16. Linnavara valitseja määramine
17. Projekti BUSTRIP Tartu linna poolse juhi ning koordinaatori kinnitamine
18. Tartu - Viljandi - Sindi 330/110 kV ülekandeliini rekonstrueerimise keskkonnamõju hindamise algatamine
19. Tartu Linnavolikogule otsuse eelnõu "Loa andmine riigihanke "Võru tn (lõigus Aardla tn - linna piir) rekonstrueerimine aastatel 2006 - 2007" korraldamiseks" esitamine
20. V. Melliku 1 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ja nõustumine

- d
21. Tallinna mnt 1 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
 22. Aadressi Kastani 133 ja maakasutuse sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
 23. Aadressi Võru 175 ja maa sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
 24. Lai 11, 13 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
 25. Tähe 98 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
 26. Võru 244B ja Ringtee 2B katastriüksuste sihtotstarbe määramine
 27. Maarjamõisa linnaosas tänava nime määramine
 28. Kaasiku kinnistu sidevarustuskaabli (V. Ormissoni tänavast - Hipodroomi tänavani) projekteerimistingimuste määramine
 29. Lossi tn 21, 23 krundi tarbeks gaasivarustustorustiku rekonstrueerimise projekteerimistingimuste määramine
 30. Põhja pst 4 korteriühistu teenindamiseks vajaliku parkla ja kõnnitee rekonstrueerimise projekteerimistingimuste määramine
 31. Sõbra 54 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
 32. Jaama 203 krundi detailplaneeringu koostamise algatamisest loobumine
 33. Tartu Linnavolikogu otsuse "Informatsioon Tartu linna üldplaneeringu ülevaatamise tulemustest" eelnõu esitamine Tartu Linnavolikogule
 34. Parandusettepanekute esitamine Tartu Linnavolikogu otsuse "Ülenurme valla üldplaneeringu projekti kooskõlastamine" eelnõu juurde
 35. Oa 4, 6, 6A krundi detailplaneeringu avaliku arutelu tulemused
 36. Informatsioon GIS lahendustest
 37. Põhivara ümberhindamise kinnitamine
 38. Vahendite eraldamine reservfondist
 39. Tartu linna 2006. a eelarve jaotuse muutmine
 40. Aktsiaseltsi Tartu Veevärk nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue liikme valimine
 41. Miina Härma Gümnaasiumi direktori ametist vabastamine ja Miina Härma Gümnaasiumi direktori kohusetäitja määramine
 42. Loa andmine Tartu munitsipaalüldhariduskoolidele Tiigrihüppe Sihtasutusele taotluse esitamiseks koolide IKT- alase infrastruktuuri parendamiseks
 43. Linnavalitsuse liikmete vaheline tööjaotus ja üksteise asendamise kord
 44. Linnavolikogu õigusaktide täitjate määramine

1. OÜ Tartu Veekeskus 2005. a majandusaasta aruande kinnitamine
KUULATI: Tiia Teppani ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 1.1. Vastu võtta korraldus nr 544.
2. Loa andmine ostu-müügilepingu sõlmimiseks
KUULATI: Georg Aheri sõnavõttu
OTSUSTATI: 2.1. Vastu võtta korraldus nr 516.
3. Sihtasutuse Tartu Linna Spordibaasid asutamine
KUULATI: Georg Aheri ettekannet ja linnavalitsuse liikmete ning Jüri Mölderri sõnavõtte
OTSUSTATI: 3.1. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Sihtasutuse Tartu Sport asutamine" eelnõu;

- 3.2. Ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jüri Sasi.
4. Tartu Linnavalitsuse hallatava asutuse Tartu Linna Spordibaasid tegevuse lõpetamine
 KUULATI: Georg Aheri ettekannet
 OTSUSTATI: 4.1. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavalitsuse hallatava asutuse Tartu Linna Spordibaasid tegevuse lõpetamine" eelnõu;
 4.2. Ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jüri Sasi.
 5. Projekteerimistingimuste määramine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja vastuseid Anto Ili küsimustele
 OTSUSTATI: 5.1. Vastu võtta korraldus nr 517.
 6. Projekteerimistingimuste määramine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet
 OTSUSTATI: 6.1. Vastu võtta korraldus nr 518.
 7. Projekteerimistingimuste määramine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet
 OTSUSTATI: 7.1. Vastu võtta korraldus nr 521.
 8. Ehituslubade väljastamine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
 OTSUSTATI: 8.1. Vastu võtta korraldus nr 519.
 9. Kasutuslubade andmine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet
 OTSUSTATI: 9.1. Vastu võtta korraldus nr 520.
 10. Ajutisele ehitisele kasutusloa andmine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet
 OTSUSTATI: 10.1. Vastu võtta korraldus nr 546.
 11. Ajutisele ehitisele kasutusloa andmine ja üürilepingu muutmine
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi
 OTSUSTATI: 11.1. Vastu võtta korraldus nr 547.
 12. Informatsioon tootlustusettevõtete hooajalistest laiendustest Raekoja platsis ja Rüütli tänaval 2006.a.
 KUULATI: Karin Raidi informatsiooni ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte
 OTSUSTATI: 12.1. Anda Raekoja platsil ja Rüütli tänaval asuvate tootlustusettevõtete hooajaliseks laienduseks (välikohvikud) kooskõlastused, arvestades järgmisi tingimusi:
 12.2. Raekoja platsile paigaldatava tootlustusettevõtte hooajalise laienduse lahendus peab jätma jalakäijatele vabaks vähemalt 3 meetri laiuse kõnnitee osa alates sadeveekanaliseerimise rentsi maja välisseina suunas;
 12.3. Raekoja platsile paigaldatava tootlustusettevõtte hooajalise laienduse lahendus ei tohi ulatuda Raekoja platsi pikitelgjoonest lõuna poole;
 12.4. Rüütli tänavale paigaldatava tootlustusettevõtte hooajalise laienduse lahendused peavad arvestama paigaldatud tänavamööblit.
 13. Tartus, Anne 44 Anne sauna projekteerimise riigihanke pakkumise tagasilükkamine
 KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
 OTSUSTATI: 13.1. Vastu võtta korraldus nr 522.

14. Tartus, Lille 9 hoone katuse renoveerimise avatud hanke edukaks tunnistamine ja lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 14.1. Vastu võtta korraldus nr 523.
15. Ajutine parkimistasu vabastuse andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 15.1. Vastu võtta korraldus nr 524.
16. Linnavara valitseja määramine
KUULATI: Georg Aheri ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. Vastu võtta korraldus nr 525.
17. Projekti BUSTRIP Tartu linna poolse juhi ning koordinaatori kinnitamine
KUULATI: Georg Aheri ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. Vastu võtta korraldus nr 526.
18. Tartu - Viljandi - Sindi 330/110 kV ülekandeliini rekonstrueerimise keskkonnamõju hindamise algatamine
KUULATI: Georg Aheri sõnavõttu
OTSUSTATI: 18.1. Vastu võtta korraldus nr 527.
19. Tartu Linnavolikogule otsuse eelnõu "Loa andmine riigihanke "Võru tn (lõigus Aardla tn - linna piir) rekonstrueerimine aastatel 2006 - 2007" korraldamiseks" esitamine
KUULATI: Georg Aheri sõnavõttu
OTSUSTATI: 19.1. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse eelnõu "Loa andmine riigihanke "Võru tn (lõigus Aardla tn - linna piir) rekonstrueerimine aastatel 2006 - 2007" korraldamiseks";
19.2. Ettekandjaks linnavolikogus määrata linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak.
20. V. Melliku 1 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ja nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 20.1. Vastu võtta korraldus nr 528.
21. Tallinna mnt 1 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 21.1. Vastu võtta korraldus nr 529.
22. Aadressi Kastani 133 ja maakasutuse sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 22.1. Vastu võtta korraldus nr 530.
23. Aadressi Võru 175 ja maa sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 23.1. Vastu võtta korraldus nr 531.
24. Lai 11, 13 katastriüksuse sihtotstarbe määramine

KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 24.1. Vastu võtta korraldus nr 532.


25. Tähe 98 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 25.1. Vastu võtta korraldus nr 533.
26. Võru 244B ja Ringtee 2B katastriüksuste sihtotstarbe määramine
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 26.1. Vastu võtta korraldus nr 534.
27. Maarjamõisa linnaosas tänava nime määramine
KUULATI: Linnavalitsuse liikmete arvamusi ja ettepanekuid
OTSUSTATI: 27.1. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Maarjamõisa linnaosas tänava nime määramine" eelnõu;
27.2. Ettekandjaks linnavolikogus määrata linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
28. Kaasiku kinnistu sidevarustuskaabli (V. Ormissoni tänavast - Hipodroomi tänavani) projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 28.1. Vastu võtta korraldus nr 535.
29. Lossi tn 21, 23 krundi tarbeks gaasivarustustorustiku rekonstrueerimise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 29.1. Vastu võtta korraldus nr 536.
30. Põhja pst 4 korteriühistu teenindamiseks vajaliku parkla ja kõnnitee rekonstrueerimise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena sõnavõttu
OTSUSTATI: 30.1. Vastu võtta korraldus nr 537.
31. Sõbra 54 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 31.1. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Sõbra 54 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
31.2. Ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Anto Ili.
32. Jaama 203 krundi detailplaneeringu koostamise algatamisest loobumine
KUULATI: Urmas Ahven ettekannet
OTSUSTATI: Vastu võtta korraldus nr 538.
33. Tartu Linnavolikogu otsuse "Informatsioon Tartu linna üldplaneeringu ülevaatamise tulemustest" eelnõu esitamine Tartu Linnavolikogule
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele ning Anto Ili ja Vladimir Šokmani märkusi
OTSUSTATI: 33.1. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu ülevaatamise tulemused" eelnõu;
33.2. Ettekandjaks linnavolikogus määrata Anto Ili.
34. Parandusettepanekute esitamine Tartu Linnavolikogu otsuse "Ülenurme valla üldplaneeringu projekti kooskõlastamine" eelnõu juurde

- KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet
OTSUSTATI: 34.1. Võtta linnavolikogu menetlusest tagasi linnavalitsuse 28.03.2006 protokolliga nr 17 esitatud otsuse eelnõu "Ülenurme valla üldplaneeringu projekti kooskõlastamine";
34.2. Kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse eelnõu "Ülenurme valla üldplaneeringu projekti kooskõlastamine";
34.3. Ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Anto Ili.
35. Oa 4, 6, 6A krundi detailplaneeringu avaliku arutelu tulemused
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet
OTSUSTATI: 35.1. Vastu võtta korraldus nr 545.
36. Informatsioon GIS lahendustest
KUULATI: Urmas Ahvena informatsiooni ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 36.1. Võtta informatsioon teadmiseks.
37. Põhivara ümberhindamise kinnitamine
KUULATI: Karin Jaansonini sõnavõttu
OTSUSTATI: 37.1. Vastu võtta korraldus nr 539.
38. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte
OTSUSTATI: 38.1. Vastu võtta korraldus nr 548.
39. Tartu linna 2006. a eelarve jaotuse muutmine
KUULATI: Karin Jaansonini ettekannet
OTSUSTATI: 39.1. Vastu võtta korraldus nr 540.
40. Aktsiaseltsi Tartu Veevärk nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue liikme valimine
KUULATI: Jüri Mölderini ettekannet
OTSUSTATI: 40.1. Vastu võtta korraldus nr 541.
41. Miina Härma Gümnaasiumi direktori ametist vabastamine ja Miina Härma Gümnaasiumi direktori kohusetäitja määramine
KUULATI: Jüri Mölderini ettekannet
OTSUSTATI: 41.1. Vastu võtta korraldus nr 542.
42. Loa andmine Tartu munitsipaalüldhariduskoolidele Tiigrihüppe Sihtasutusele taotluse esitamiseks koolide IKT- alase infrastruktuuri parendamiseks
KUULATI: Georg Aheri ettekannet ja Jüri Sasi märkusi
OTSUSTATI: 42.1.1. Lubada esitada taotlused Tiigrihüppe Sihtasutuse poolt korraldatud projektikonkursil "Õppiv Tiiger meie koolis" osalemiseks järgmistel Tartu koolidel:
42.1. Hugo Treffneri Gümnaasium;
42.2. Miina Härma Gümnaasium;
42.3. Tartu Annelinna Gümnaasium;
42.4. Tartu Descartesi Lütseum;
42.5. Tartu Forseliuse Gümnaasium;
42.6. Tartu Karlova Gümnaasium;
42.7. Tartu Kivilinna Gümnaasium;
42.8. Tartu Kommertsgümnaasium;
42.9. Tartu Puškini Gümnaasium;

- 42.10. Tartu Raatuse Gümnaasium;
42.11. Tartu Tamme Gümnaasium;
42.12. Tartu Täiskasvanute Gümnaasium;
42.13. Tartu Veeriku Kool.

42.1.2. Lubada näidata kooli pidaja poolse finantseeringuna linnakantselei 2006. a eelarves kinnitatud kulusid Tartu linna üldhariduskoolide infotehnoloogiale.

43. Linnavalitsuse liikmete vaheline tööjaotus ja üksteise asendamise kord
KUULATI: Georg Aheri ettekannet
OTSUSTATI: 43.1. Vastu võtta korraldus nr 543.
44. Linnavolikogu õigusaktide täitjate määramine
KUULATI: Jüri Mölder'i ettekannet
OTSUSTATI: 44.1. Teha linnavolikogu 06. aprilli k. a. istungil vastuvõetud õigusaktide täitmine ülesandeks alljärgnevalt:
määrus nr 18 - haridusosakonnale, sotsiaalabiosakonnale ja rahandusosakonnale;
otsus nr 63 - linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale;
otsus nr 64 - linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale;
otsus nr 65 - haridusosakonnale.



Georg Aher
Istungi juhataja



Reet Saks
Protokollija