



AS EVIKO
Õpetaja 9 A
51003 TARTU

13.06.2022 nr 7-14.2/RH-21-323

**Ehituse töövõtulepingu nr ET 21/56 rikkumise ja
leppetrahvi nõude esitamise kavatsuse teade**

1. Tartu Linnavalitsus linnavarade osakond, keda esindab linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson (edaspidi tellija) rg-kood 75006546 ja AS EVIKO rg-kood 10321432, keda esindab juhatuse liige Kaimo Sepp (edaspidi töövõtja) vahel on sõlmitud 16. novembril 2021. a ehituse töövõtuleping ET 21/56 (edaspidi leping) Tartu Forseliuse Kooli lifti ehitustööde teostamiseks. Lepingu hind 412 080,00 eurot koos käibemaksuga.
2. Lepingu esemeks on riigihanke, viitenumber 239475, hankedokumentides kirjeldatud Tartu Forseliuse Kooli lifti (edaspidi ehitus) ehitustööd koos kõigi tööde teostamiseks vajalike täiendavate projekteerimistöödega, ekspertiisidega, materjalide, ehitustööde ja –konstruktsioonide ning ehituse käigus paigaldatavate seadmete ja asjade hangetega kuni ehitise täieliku valmimiseni, mis võimaldab ehitist pärast tellijale üleandmist sihipäraselt kasutada, kogu ehitise kohta tellija poolt kooskõlastatud vormis ehitise ülevaatuse akti või muu ehitise kasutusloa valmidust tõendava dokumendi allkirjastamiseni pädevate organite poolt ning tööde vastuvõtmiseni tellija poolt (edaspidi ehitustööd).
3. Vastavalt lepingu punktile 1.4.3. on lepingu eseme üleandmise kuupäev 200 päeva peale lepingu sõlmimist ehk 04.06.2022. Nimetatud kuupäevaks pidi olema saavutatud kasutusvalmidus (lepingu punkt 1.4.4. alapunkt 3)
4. Töövõtja ei ole nimetatud kohustust seisuga 15.06.2022. a täitnud.
5. Tellijal on õigus nõuda töövõtjalt lepingu punktis 1.4.4. toodud etappide nr 1-3 tähtaegade ületamise eest leppetrahvi 500 (viissada) eurot päevas ja ehitustööde, samuti kokkulepitud vaegtööde täitmise lõpptähtaaja ületamise eest leppetrahvi 0,1% ehitustööde üldmaksumusest päevas (lepingu punkt 9.1.4.).

Eeltoodu alusel ei ole töövõtja täitnud lepingut tähtaegselt, lepingu eset ei ole tellijale üle antud.

Käesolevaga teatame, et vastavalt lepingu punktile 9.1.4. kavatseme töövõtjale esitada leppetrahvi nõude lepingu kohustuse täitmata jätmise eest, kuna töövõtja on ületanud ehitustööde lõpptähtaega, rakendades leppetrahvi alates 05.06.2022. a. kuni lepingu kohase täitmiseni 0,1% ehitustööde üldmaksumusest päevas iga tähtaega ületanud kalendripäeva eest.

Palume tagada lõplik kasutusvalmidus ja täita lepingujärgsed kohustused viivitamatult.

Töövõtja on esitanud tellijale 08.04.2022. kirja töövõtulepingu nr ET 21/56 täitmise kohta ning 18.05.2022.a. taotluse lepingu täitmise tähtaaja pikendamiseks. Nimetatud pöördumistele on tellija korduvalt vastanud ja juhtinud tähelepanu, et töövõtjal tuleks esitada tellijale tõendid, mille alusel saaks kaaluda lepingu pikendamist. Kuna tänaseni ei ole töövõtja tõendeid esitanud, puuduvad tellijal alused lepingu pikendamise kaalumiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kunnar Jürgenson

Juhataja

Harles Link

736 1114 Harles.Link@tartu.ee