



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Tulundusühistu Tartu Tarbijate Kooperatiiv
Ujula 2
51013 Tartu

01.11.2019 nr 9-3.2/DP-18-042

**Jalaka tn 34a krundi detailplaneeringu
kehtestamine**

Planeerimisseaduse § 139 lg 6 p 4 kohaselt anname teada, et Tartu Linnavalitsus kehtestas 29. oktoobri 2019. a korraldusega nr 1189 Jalaka tn 34a krundi detailplaneeringu.

Planeeringuga on Jalaka tn 34a krundile kavandatud üks Sepa tn 15a krundil asuvat staadionit teenindav hoone. Krundi lubatud kasutamise sihtotstarve on kaubandus- ja teenindusettevõtte maa-ala ning spordiehitiste maa. Suurim lubatud ehitisealune pind on 392 m², absoluutkõrgus kuni 63.00 m, kavandada on lubatud üks keldrikorrus maksimaalse absoluutse sügavusega 50.00 m. Kõrghaljastusega tuleb katta 10% krundist.

Sõidukite juurdepääs krundile on ette nähtud Sepa tänavalt. Kergliiklejate juurdepääsud on planeeritud Sepa ja Jalaka tänavalt. Parkimine on lahendatud krundisisiselt.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

MTÜ JALGPALLIKOOL TAMMEKA
Tamme pst 1
50403 Tartu

01.11.2019 nr 9-3.2/DP-18-042

**Jalaka tn 34a krundi detailplaneeringu
kehtestamine**

Planeerimisseaduse § 139 lg 6 p 4 kohaselt anname teada, et Tartu Linnavalitsus kehtestas 29. oktoobri 2019. a korraldusega nr 1189 Jalaka tn 34a krundi detailplaneeringu.

Planeeringuga on Jalaka tn 34a krundile kavandatud üks Sepa tn 15a krundil asuvat staadionit teenindav hoone. Krundi lubatud kasutamise sihtotstarve on kaubandus- ja teenindusettevõtte maa-ala ning spordiehitiste maa. Suurim lubatud ehitisealune pind on 392 m², absoluutkõrgus kuni 63.00 m, kavandada on lubatud üks keldrikorrus maksimaalse absoluutse sügavusega 50.00 m. Kõrghaljastusega tuleb katta 10% krundist.

Sõidukite juurdepääs krundile on ette nähtud Sepa tänavalt. Kergliiklejate juurdepääsud on planeeritud Sepa ja Jalaka tänavalt. Parkimine on lahendatud krundisisiselt.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee



KÜ JALAKA 42
Jalaka 42-46
50109 Tartu

01.11.2019 nr 9-3.2/DP-18-042

**Jalaka tn 34a krundi detailplaneeringu
kehtestamine**

Planeerimisseaduse § 139 lg 6 p 4 kohaselt anname teada, et Tartu Linnavalitsus kehtestas 29. oktoobri 2019. a korraldusega nr 1189 Jalaka tn 34a krundi detailplaneeringu.

Planeeringuga on Jalaka tn 34a krundile kavandatud üks Sepa tn 15a krundil asuvat staadionit teenindav hoone. Krundi lubatud kasutamise sihtotstarve on kaubandus- ja teenindusettevõtte maa-ala ning spordiehitiste maa. Suurim lubatud ehitisealune pind on 392 m², absoluutkõrgus kuni 63.00 m, kavandada on lubatud üks keldrikorrus maksimaalse absoluutse sügavusega 50.00 m. Kõrghaljastusega tuleb katta 10% krundist.

Sõidukite juurdepääs krundile on ette nähtud Sepa tänavalt. Kergliiklejate juurdepääsud on planeeritud Sepa ja Jalaka tänavalt. Parkimine on lahendatud krundisisiselt.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee