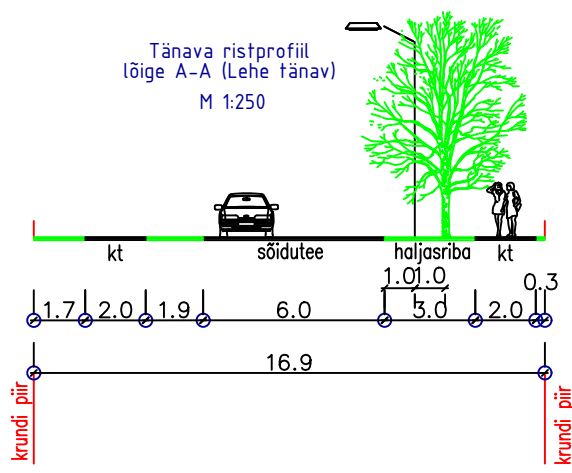
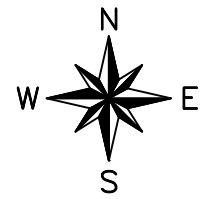


TINGMÄRGID:

- Detailplaneeringu ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Likvideeritav objekt
- Planeeritud hoonestusala
- Suurim lubatud ehitisealune pind hoonestusalas
- Planeeritud hoonete kohustuslik ehitusjoon
- Planeeritud sõidutee ja parkimisala
- Planeeritud jalgte
- Planeeritud ajutine ümberpööriskoht
- Planeeritud juurdepääs krundile sõidukiga/ jalakäijale
- Planeeritud parkimiskohad
- Planeeritud rattahoidjad
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud puu/ põõsad
- Planeeritud mitmerindelise tänavahaljastus
- Planeeritud Lehe tänava kõrghaljastus
- Planeeritud prügikonteinerite võimalik asukoht
- Võimalik lumevallitusala



Märkus:
Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Maainsener OÜ poolt (töö nr GEO 5673, 09.2020).
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis.

EHITUSÕIGUSE TABEL:

Pos nr	Krundi address	Krundi suurus (m2)	Ühe põhihoone suurim lubatud maapealne ehitisealune pind m2	Hoonete suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve
1	Lehe tn 23	2498	313	57.00	2	korterelamu maa

OÜ TRULLUS Metsataga, Lombi küla, Tartu vald, 60516 Tel: 5348 4495 reg.nr 14224192 e-mail: triin@trullus.ee	Töö nimetus: LEHE TN 23 KRUNDI DETAILPLANEERING	Mõõtkava: 1:500 Töö nr: DP-20-1 Kuupäev: 19.04.21 Joonise nr: 4
	Objekti asukoht: Tartu linn, Jaamamõisa linnaosa	Joonise nimetus: PÕHIJONIS
Huvitatud isik: Eesti Ühistumajad OÜ	Planeerija: Triin Nurmsalu	