



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Kaarsilla Kinnisvara OÜ
viljar@kaarsilla.ee

05.03.2020 nr 9-3.2/DP-18-010

**Väike-Turu tn 7 krundi detailplaneeringu
täiendamise vajadus**

Osakond andis vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg-le 1 planeeringust puudutatud isikutele võimaluse avaldada detailplaneeringu lahenduse kohta arvamust. Edastame saabunud arvamused, millest tulenevalt palume planeeringut täiendada.

Varju ja valguse analüüsi osas palume kirjeldada, millistel perioodidel on teise korruse aknad (Väike-Turu 5-88) varjatud - langeb planeeritud hoonestusest tulenev vari.

Liikluskorralduse peatükis esitada analüüs, millised muudatused tänasega võrreldes planeeringu realiseerimine kaasa toob.

Tehnovõrkude joonisel palume näidata planeeritud kaugjahutuse ja sademeveekanaliseerimise torustikud alates liitumiskohast olemasoleva torustikuga. Samal joonisel palume korrigeerida rekonstrueeritava tänavamaa ulatust, sidudes selle loogiliselt olemasoleva olukorraga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee