



28.08.2018 nr 9-3.2/DP-18-009

**Jänese tn 40 krundi detailplaneeringule
arvamuse andmine**

Osakonnale on esitatud vastuvõtmiseks ja avaliku väljapaneku korraldamiseks koostamisel olev Jänese tn 40 krundi detailplaneering.

Planeeringulahendus näeb ette Jänese tn 40 krundi jagamise kaheks krundiks. Krundile Pos 1 on kavandatud kuni 4-korruseline (tänavaaäres kuni 3) korterelamu, juurdepääs on lahendatud krundi põhjapoolsest küljelt. Krundile Pos 2 on kavandatud kuni 2-korruseline ärihoone, juurdepääs on lahendatud Jänese tänavalt. Vähemalt 30% kruntide maa-alast peab olema haljastatud ja vähemalt 10% kruntide pinnast peab olema kõrghaljastus. Parkimine on lahendatud krundi piires vastavalt Eesti Standardile EVS 843:2016 "Linnatänavad".

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg-le 1 teavitame planeeringu koostamisse kaasatud isikuid võimalusest avaldada Jänese tn 40 krundi detailplaneeringu kohta arvamust. Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg-le 2 eeldatakse, et kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, ei soovi ta selle kohta arvamust avaldada. Arvamust saab avaldada kirjalikult, kas posti või e-posti (lpmko@raad.tartu.ee) teel. Palume oma arvamusest või arvamuse andmise loobumisest teavitada osakonda esimesel võimalusel.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Tartu linna planeeringute register).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee