



## TARTU LINNAVOLIKOGU

### OTSUS

Tartu

28.06.2017 nr 489

#### **Loa andmine Tartu linnale kuuluvast Võru tn 176 kinnistust kinnistuosa võõrandamiseks**

Tartu linnale kuulub Ropka linnaosas asuv Võru tn 176 kinnistu. Tartu Linnavolikogu 6. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringus on Võru tn 176 kinnisasja juhtfunktsioonina ette nähtud transpordi- ja ärimaa. Võru tn 176 kinnistu on kavas jagada kaheks kinnistuks. Jagamise teel tekkivatele katastriüksustele määratakse sihtotstarbed kehtiva üldplaneeringu kohaselt.

Tartu linnavara eeskirja § 11 lõike 4 kohaselt võib linnavara võõrandada, kui linnavara ei ole vajalik linna ülesannete täitmiseks, § 20 lõike 1 järgi on linnavara võõrandamiseks vajalik linnavolikogu luba, kui enampakkumisel võõrandatava linnavara alghind on suurem kui 64 000 eurot või enampakkumiseta võõrandatava linnavara hind on suurem kui 32 000 eurot. Linnavara võõrandamisel määratakse tasu suurus samal otstarbel ja samas seisukorras ning samadel tingimustel turul võõrandatava vara tasumääradest lähtudes.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 ning Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada võõrandada Tartu linna omandis olevast Võru tn 176 kinnistust (registriosa nr 2805303) 2422 m<sup>2</sup> suurune kinnistuosa sihtotstarbega ärimaa 100%.
2. Linnavalitsusel võõrandada punktis 1 nimetatud kinnistu Tartu linnavara eeskirjas sätestatud korras.
3. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Vladimir Šokman  
Esimees

