



TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

08.06.2017 nr 473

Loa andmine Tartu linna omandis oleva Jänese tn 42 kinnistu võõrandamiseks

Tartu linnale kuulub Raadi-Kruusamäe linnaosas asuv Jänese tn 42 kinnistu. Tartu Linnavolikogu 18. veebruari 2010. a otsusega nr 43 kehtestatud Puiestee, Kasarmu, Rooski ja Vahi tänavaga piirneva ala detailplaneering näeb ette Jänese tn 42 kinnistu hoonestamise korterelamutega.

Tartu linnavara eeskirja § 11 lõike 4 kohaselt võib linnavara võõrandada, kui linnavara ei ole vajalik linna ülesannete täitmiseks, § 20 lõike 1 järgi on linnavara võõrandamiseks vajalik linnavolikogu luba, kui enampakkumisel võõrandatava linnavara alghind on suurem kui 64 000 eurot või enampakkumiseta võõrandatava linnavara hind on suurem kui 32 000 eurot. Linnavara võõrandamisel määratakse tasu suurus samal otstarbel, samas seisukorras ning samadel tingimustel turul võõrandatava vara tasumääradest lähtudes.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 ning Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada võõrandada Tartu linna omandis olev kinnistu Jänese tn 42 (registriosa nr 5432003, katastritunnus 79512:033:0047, pindala 14 123 m², katastriüksuse sihtotstarve elamumaa 70% ja ärimaa 30%).
2. Linnavalitsusel võõrandada punktis 1 nimetatud kinnistu Tartu linnavara eeskirjas sätestatud korras.
3. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Vladimir Šokman
Esimees