



## TARTU LINNAVOLIKOGU

### OTSUS

Tartu

08.06.2017 nr 472

#### **Loa andmine Tartu linna omandis oleva Turu tn 49d kinnistu võõrandamiseks**

Tartu linnale kuulub Ropka tööstusrajoonis asuv Turu tn 49d kinnistu. Tartu Linnavolikogu 26. juuni 2008. a otsusega nr 383 kehtestatud Turu tn 49 krundi ja lähiala detailplaneering näeb ette Turu tn 49d kinnistule äri- ja tootmishoone ehitamise.

Tartu linnavara eeskirja § 11 lõike 4 kohaselt võib linnavara võõrandada, kui linnavara ei ole vajalik linna ülesannete täitmiseks, § 20 lõike 1 järgi on linnavara võõrandamiseks vajalik linnavolikogu luba, kui enampakkumisel võõrandatava linnavara alghind on suurem kui 64 000 eurot või enampakkumiseta võõrandatava linnavara hind on suurem kui 32 000 eurot. Linnavara võõrandamisel määratakse tasu suurus samal otstarbel, samas seisukorras ning samadel tingimustel turul võõrandatava vara tasumääradest lähtudes.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 ning Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 1, Tartu Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Lubada võõrandada Tartu linna omandis olev kinnistu Turu tn 49d (registriosa nr 5407003, katastritunnus 79511:007:0076, pindala 2606 m<sup>2</sup>, katastriüksuse sihtotstarve 50% tootmismaa ja 50% ärimaa).
2. Linnavalitsusel võõrandada punktis 1 nimetatud kinnistu Tartu linnavara eeskirjas sätestatud korras.
3. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Vladimir Šokman  
Esimees