



TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

27.06.2013 nr 500

Kesklinna üldplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine, avaliku väljapaneku ja arutelude korraldamine

Kesklinna üldplaneeringu koostamine ja keskkonnamõju strateegiline hindamine algatati Tartu Linnavolikogu 16.12.2010 otsusega nr 148, et välja töötada kesklinna ruumilise arengu suunad ja selle alusel maakasutust reguleeriv planeering. Üldplaneeringu üheks oluliseks ülesandeks on kesklinna ruumilise arengu põhimõtete kujundamine ning ruumilise arenguga kaasnedavad võivate majanduslike, sotsiaalsete ja kultuuriliste mõjude hindamine.

Kesklinna üldplaneeringu arengustrateegia on heaks kiidetud Tartu Linnavolikogu 14.02.2013 otsusega nr 447. Strateegiat käsitletakse vastavalt kesklinna üldplaneeringu algatamise otsusele lähtedokumendina üldplaneeringu kui lõpliku arengudokumendi koostamisel.

Eskiislahenduses leiab käsitlemist enamuse planeerimisseadusega üldplaneeringule seatud ülesandeid. Eskiislahenduse heakskiitmise ja avalikustamise eesmärgiks on esmase tagasiside saamine planeeringust huvitatud isikute ja laiema üldsuse poolt. Pärast eskiislahenduse avalikku väljapanekut ja arutelusid analüüsib linn laekunud ettepanekuid ja otsustab planeeringu põhilahenduse väljatöötamise suunad ning põhimõtted.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 16 lg 2, Tartu linna ehitusmääruse § 10 lg-d 4 ja 5 ning arvestades Tartu Linnavolikogu 6. oktoobri 2005 määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringut, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kiita heaks Kesklinna üldplaneeringu eskiislahendus vastavalt lisale.*
2. Linnavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud üldplaneeringu lähteseisukohti ja eskiislahendust tutvustav avalik väljapanek ja arutelud.
3. Määrata avaliku väljapaneku ajaks 12. juuli kuni 26. august 2013. a ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3 III korrus.
3. Määrata arutelude ajaks 26. august ja 4. septembril 2013. a kell 15:00 ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3 III korrus.
4. Linnavalitsusel korraldada:
 - 4.1. vähemalt nädal aega enne avaliku väljapaneku algust selle kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu linna kodulehel;

4.2. vähemalt üks nädal enne avaliku väljapaneku algust selle kohta teate üles panemine Tartu infokeskuses raekojas.

4.3. planeeringu eskiislahendust tutvustava arutelu aja ja asukoha kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu linna koduleheküljel vähemalt nädal aega enne arutelu toimumist.

5. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

* lisa linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas



Mihhail Lotman
Esimees