



TARTU LINNAVOLIKOGU

M Ä Ä R U S

16. detsember 1999. a nr 13

Heakorra eeskirja ja koormiste kehtestamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755) § 6 lg 1 ja § 36 lg 3 ning haldusõiguserikkumiste seadustiku (RT I 1992, 29, 396; 1999, 41, 496; 58, 608; 60, 616) § 2 lg 2, Tartu Linnavolikogu

m ä ä r a b:

1. Kehtestada heakorra eeskiri vastavalt lisale 1.
2. Kehtestada koormised heakorra eeskirja täitmiseks vastavalt lisale 2.
3. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavolikogu 28. mai 1998.a määrus nr 49 "Heakorra eeskirja kehtestamine" (RTL 1998, 197/198, 799).
4. Määrus jõustub 1. jaanuarist 2000. a.



Peeter Tulviste
Esimees

Lisa 1
Tartu Linnavolikogu 16. detsembri 1999. a
määrusele nr 13

HEAKORRA EESKIRI

1. Heakorra eeskiri (edaspidi eeskiri) kehtestab heakorra nõuded Tartu linna üldkasutatavatel territooriumitel.
2. Eeskirja rikkumisel vastutab rikkuja haldusõiguserikkumiste seadustiku § 167 lõikes 1 sätestatud korras.
3. Tartu linna üldkasutataval territooriumil tohib jäätmeid ja prügi panna vaid selleks ettenähtud kohtadesse.
4. Tartu Linnavalitsus korraldab üldkasutatavate sõiduteede puhastamise vastavalt nende puhastamise järjekorrale ja linnaeelarves selleks eraldatud vahenditele.
5. Tartu linna üldkasutatavad kõnniteed peavad olema puhastatud prahist ja jäätmetest. Talvehooajal peavad lumi ja jää olema koristatud, libedus tõrjutud, suvehooajal tolm ja liiv pühitud. Lumetõrje tegemisel on keelatud lume loopimine sõiduteele.
6. Hoonete omanikel tuleb tagada katusele ja räästa külge kogunenud varisemisohtliku lume ja jää eemaldamine liiklejaile ohutul viisil.
7. Tartu linna üldkasutatavatel haljasaladel peab olema muru või hein niidetud (lubatud maksimaalne kõrgus on 15 cm), kõnniteedel liikumist takistavad puude ja põõsaste oksad lõigatud, hekk pügatud, lehed riisutud ning haljasalale sattunud jäätmed ja praht koristatud. Tartu linna muudel üldkasutatavatel aladel peab olema umbrohi tõrjutud. Tartu linna poolt hooldatavatel üldkasutatavatel haljasaladel lubatav maksimaalne muru kõrgus määratakse lepinguga.
8. Üldkasutatava mänguväljaku omanik on kohustatud tagama liivakastis liiva väljavahetamise vähemalt kord aastas.
9. Üldkasutataval territooriumil vabaõhuürituse korraldamisel on ürituse korraldaja kohustatud tagama territooriumi korrastamise kolme tunni jooksul pärast ürituse lõppemist.

Lisa 2
Tartu Linnavolikogu 16. detsembri 1999. a
määrusele nr 13

KOORMISED HEAKORRA EESKIRJA TÄITMISEKS

1. Füüsiline ja juriidiline isik (edaspidi: koormise täitja) on kohustatud tagama heakorra puhastusalal. Puhastusala on füüsilise või juriidilise isiku omandis või valduses oleva kinnistu või muu territooriumiga külgneva sõidutee ja vastava territooriumi vahel olev kõnnitee ja haljasala ja/või muu ala. Puhastusala piirneb kinnistu või muu territooriumi piiri, kinnistu või muu territooriumi piiriga risti tõmmatavate mõtteliste joonte ja sõidutee piiriga. Puhastusala piirid võidakse määrata ka elamugruppidele kehtestatud detailplaneeringuga. Vabaplaneeringuga aladel, kus detailplaneeringut ei ole, on ehitistevahelise maa-ala puhastusala piiriks nendevaheline mõtteline telgjoon.
2. Koormise täitja või tema arvel teine isik on kohustatud:
 - 2.1. koristama puhastusalal jäätmed ja prahi;
 - 2.2. niitma muru või heina (lubatud maksimaalne kõrgus on 15 cm), lõikama kõnniteel liikumist takistavad puude ja põõsaste oksad, pügama heki, riisuma lehed, pühkima tolmu ja liiva;
 - 2.3. koristama kõnniteel lume ja jää kuni teekatteni (v.a lumevalli alla jääv ala), tõrjuma libeduse.
3. Puhastusalal tuleb punktides 2.1. ja 2.3. sätestatud nõuete täitmine tagada hommikul kella 7:00-iks. Vajadusel tuleb puhastusala korrastada ka päeva jooksul.
4. Koormise täitja põhjendatud taotlusel on linnavolikogul õigus lubada tal koormise täitmise eest maksta raha, mida kasutatakse käesoleva korra punktis 2 nimetatud tööde tegemiseks. Taotluses tuleb ära näidata:
 - 4.1. taotluse esitaja nimi;
 - 4.2. puhastusala mõõtmed;
 - 4.3. puhastusalaga külgneva koormise täitja omandis või valduses oleva kinnistu või muu territooriumi aadress;
 - 4.4. periood, mille jooksul soovitakse koormise täitmise eest maksta raha;
 - 4.5. põhjus, miks taotluse esitaja soovib koormise täitmise eest maksta raha.
5. Koormise täitja esitab punktis 4 nimetatud taotluse linnavalitsusele, mis selgitab välja koormise maksumuse ja esitab materjalid linnavolikogule otsustamiseks.
6. Taotluse rahuldamise otsustamiseks ja koormise maksumuse kindaksmääramiseks tellib linnavalitsus vähemalt kahelt puhastustöid teostavalt ettevõtjalt hinnapakkumised taotluses nimetatud puhastusalal heakorratööde tegemise maksumuse selgitamiseks.
7. Linnavalitsus tellib eraldi hinnapakkumise suvehooajaks (2. mai - 14. oktoober) ja talvehooajaks (15. oktoober - 1. mai).
8. Koormise maksumuseks on madalama hinnapakkumise teinud ettevõtja pakutud hind.

9. Koormise maksumus määratakse kindlaks maksimaalselt üheks aastaks. Pärast tähtaja möödumist tuleb esitada uus taotlus, kui koormise täitja soovib koormise täitmise eest maksta raha ka edaspidi.

10. Punktis 4 nimetatud taotluse rahuldamisel määrab linnavolikogu punktis 2 nimetatud tööde maksumuse ja informeerib sellest koormise täitjat.

11. Koormise täitja peab linnavolikogu poolt määratud tähtaja jooksul teatama linnavalitsusele, kas ta on nõus koormise täitmise eest maksma linnavolikogu poolt koormise maksumuseks määratud summa või korraldab koormise täitmiseks vajalike tööde tegemise ise.

12. Pärast koormise täitjalt nõusoleku saamist sõlmib linnavalitsus madalama pakkumise teinud ettevõtjaga punktis 2 nimetatud tööde tegemiseks lepingu, millest informeerib koheselt koormise täitjat.

13. Koormise täitja tasub pärast lepingu sõlmimise teate saamist koormise täitmise eest määratud summa linnavolikogu poolt määratud tähtajaks ja kohta.

14. Kui madalama pakkumise teinud ettevõtja keeldub lepingu sõlmimisest või lõpeb leping ennetähtaegselt, määrab linnavolikogu koormise uueks maksumuseks ülejäänud hinnapakkumiste hulgast madalama hinnapakkumise teinud ettevõtja poolt pakutud hinna ja informeerib sellest koormise täitjat.

15. Kui leping lõpeb ennetähtaegselt ja koormise täitja on maksnud linnavolikogu poolt määratud summa ära enne, kui ta sai teada lepingu ennetähtaegselt lõppemisest, maksab ta koormise uue maksumuse määramisel uue ja seni kehtinud maksumuse vahe vastavalt punktile 13. Kui koormise täitja ei nõustu linnavolikogu poolt määratud uue koormise maksumusega, tagastatakse talle enamakstud summa.

16. Käesoleva korra punkti 14 alusel määratav koormise uus maksumus määratakse sama perioodi kohta, kui oli määratud koormise senine maksumus.

17. Kui lepingu sõlmimisest keelduvad kõik hinnapakkumise esitanud ettevõtjad või nendega sõlmitud lepingud on lõppenud ennetähtaegselt, tellib linnavalitsus uued hinnapakkumised vastavalt punktidele 6 ja 7.

18. Kuni punktis 12 nimetatud lepingu sõlmimiseni ja lepingu ennetähtaegsel lõppemisel tuleb punktis 2 nimetatud tööd teha koormise täitjal või tema arvel teisel isikul.

19. Käesolevast korrast tuleneva koormise täitmata jätmisel vastutab koormise täitmata jätnud isik haldusõiguserikkumiste seadustiku § 167 lõikes 3 sätestatud korrast.