



# TARTU LINNAVALITSUS

## MÄÄRUS

nr. 7

Tartus, 30. märts 19 <sup>95</sup>a.

Linnavalitsuse 21.04.94.a.  
määruse nr.21 tühistamine ja  
teede ja tänavate sulgemise  
maksu ja kaevetööde hüvitustasu  
rakendamine

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30  
lõige 1 p.3, Tartu Linnavolikogu määruse nr.53 16.veebruari-  
1995.a. ja kuulunud ära linnamajanduse osakonna juhataja Urmas  
Ivaski ettekande, Tartu Linnavalitsus

m ä ä r a b :

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 21.aprilli 1994.a.  
määrus nr.21 "Tartu linna tänavate sulgemishüvituse rakenda-  
mise ja arvutamise juhend" ja "Kaevetööde hüvitustasu rakendami-  
se ja arvutamise juhend Tartu linnas" kinnitamine".
2. Kinnitada "Teede ja tänavate sulgemise maksu rakendusjuhend"  
vastavalt lisale 1.
3. Kinnitada "Kaevetööde hüvitustasu rakendamise ja arvutamise  
juhend Tartu linnas" vastavalt lisale 2.
4. Kinnitada teede liigitus sulgemise maksu ja kaevetööde hüvitus-  
tasu määramisel vastavalt lisale 3.
5. Määrus jõustub 1.aprillist 1995.a.

  
Väino Kull  
Linnapea

  
Ülle Saar  
Linnasekretär

Lisa 1

Kinnitatud  
Tartu Linnavalitsuse 30.03.95.a.  
määrusega nr. 7

## Teede ja tänavate sulgemise maksu rakendusjuhend

1. Käesoleva juhendiga sätestatakse maksu tasumise kord teede ja haljastute ajutise sulgemise puhul ehitus- ja remonditööde, kaevetööde, massiürituste jms.läbiviimisel Tartu linnas.

**Märkus:** Vastavalt EV Liikluseeskirjale "Tee on maantee, puies-tee, tänav või muu liikluseks kasutatav rajatis koos seda moodustavate sõidu-ja kõnniteedega, teepeenarde, haljasalade, eraldus-ja haljas- või muude ribadega. Mõiste haarab ka teega külgnevale alale sõidu või sealt väljasõidu teed, eraldi asuvad jalgrattateed, kõnniteed ning teelaiendina ehitatud parklat ja puhkekohta."

2. Teede sulgemise all mõistetakse liikluse katkestamist läbiva-  
le liiklusele ühes või mõlemas suunas kahe ristmiku vahelisel  
alal või ristmikul üksikute sõidusuundade keelamist. Tee täieli-  
ku sulgemise korral pole võimalik liigelda ühelt ristmikult tei-  
sele või on ristmikul kõik sõidusuunad keelatud. Osalise sulge-  
mise korral on liikmeline takistatud või on ristmikul osa sõidu-  
suundi keelatud. Parklate puhul mõistetakse sulgemise all nende  
hõivamist nii, et seal pole võimalik liigelda ja sõidukeid par-  
kida, haljastute puhul nende kasutamist (hõivamist) oma tegevuse  
läbiviimiseks.

3. Tee ajutise sulgemise eest ei pea tasuma maksu, kui sulgemine  
ei kesta üle 1 ööpäeva. Juhul kui ühe ja sama tegevuse (ehitus-  
või remonditöö, massiüritus jne.) tõttu suletakse teed mitu kor-  
da kestvusega alla 1 ööpäeva, kuid aeg üksikute sulgemiste vahel  
on alla 1 ööpäeva arvestatakse sulgemismaksu kogu sulgemise aja  
eest vastavalt tunnitariifile.

4. Tee sulgemine vormistatakse Tartu Linnavalitsuse Linnamajan-  
duse osakonna poolt välja antava tänav sulgemise loaga.

5. Tänavate liigitus hüvituse määramisel:

- 1) liikluskorralduse või bussiliikluse seisukohas olulise täht-  
susega ja kesklinna teed (I ja II tüüp);
- 2) elutänavad (III tüüp).

**Märkus:** Kesklinna teedeks loetakse Riia, Akadeemia, Vanemuise, Pepleri, Kuperjanovi, Baeri, Laia ja Vabaduse puistestega piirnevas alas asetsevad teed.

Tee tüübid on toodud käesoleva määruse lisa 3.

Juhul kui sõidutee suletakse osaliselt, arvestatakse sulgemismaksu proportsionaalselt suletud sõidutee laiuusele vastavalt maksumääradele

**NÄIDE:** 8 m laiusest I tüübi teest suletakse 2 m. Sulgemise maksu arvutatakse vastavalt valemile  $2/8 \times 1000 = 250$  krooni ööpäevas.

**6. Lisatingimused maksu põhimäärade rakendamisel:**

Lisatingimused	Parandustegur
1) ainult kõnnitee sulgemine	0,1
2) öine sulgemine (20.00-06.00)	0,2
3) sulgemine ainult puhkepäeval või riiklikul pühal	0,4
4) täielik sulgemine bussiliiklust takistamata	0,5
5) sulgemine hiline misega esitatud taotluse alusel	1,5
6) sulgemise tähtaja ületamine: iga ületatud päev	2,0
7) omavoliline sulgemine	5,0
8) tunnitariif	0,05

**Märkus:** 1. Massiürituste jms. puhul arvutatakse maksu lähtudes kõrgema tüübi tänava makse põhimäärast ja ürituste (tänavate sulgemine) üldkestvusest.

7. Avaldus tee sulgemise kohta, ajutise liikluskorralduse skeem koos linnamajanduse osakonna poolt nõutavate kooskõlastustega, garantiikiri teekatte taastamise kohta kaevetöödel ning tööde või ürituste läbiviimise graafik tuleb esitada linnamajanduse osakonnale vähemalt 1 nädal enne tänava sulgemist.

8. Avalduse alusel väljastab linnamajanduse osakond sulgemismaksu tasumise arve, milles märgitakse ära sulgeja, sulgemisloa number, sulgemise tasu liik (plaaniline maks, täiendav maks, tagasimaks), suurus ja tasumise koht.

9. Sulgemise loa väljastab linnamajanduse osakond pärast sulgemistasu maksmist kinnitava dokumendi ettenäitamist sulgeja poolt. Loal märgitakse ära suletav teelõik, sulgemise aeg ning tee sulgemise ja liiklusohutuse eest vastutav isik. Sulgemise luba jõustub pärast vastava teate avaldamist ajalehes "Postimees" või Tartu Raadios. Teade avaldatakse tee sulgeja kulul. Peale tööde teostamist ja tee avamist tagastatakse luba linnamajanduse osakonnale.

**Märkus:** Kaevetööde korral tuleb pärast tänava sulgemise loa saamist vormistada Tartu Linnavalitsuse Ehituskorralduse osakonnas kaaveluba.

10. Sulgeja on kohustatud sulgemispiirkonnas välja panema liiklust reguleerivad märgid, piirded ja tagama valgustuse vastavalt Eesti standardile EV ST 613-93 "Liiklusmärgid ja nende kasutamine" ja kooskõlastatud ajutisele liikluskorraldusskeemile. Pärast ehitus- ja remonditööde lõpetamist või ürituse läbi viimist on tee sulgeja kohustatud ajutised märgid ja piirded kõrvaldama, tee taastama liikluskõlblikuks ning informeerima liikluse taasavamisest linnamajanduse osakonda ja liikluspolitsei korrapidajat.

11. Tee liikluseks hilisema või varasema avamise korral teatab sulgeja sellest linnamajanduse osakonnale telefonogrammi või faxiga. Juhul kui teed või haljastut tähtjaks ei avata, arvestab linnamajanduse osakond sulgemismaksu vastavalt parandustegurile kuni teate saamiseni või loa lõpetamiseni. Tasaarveldused poolte vahel tehakse 2 nädala jooksul pärast tänava avamist liiklusele. Juurdemaksu korral koostatakse linnamajanduse osakonna poolt täiendav arve, tagastamise puhul aga sulgemismaksu tagastamise teade Tartu Linnavalitsuse Rahandusosakonnale. Haljastute kahjustamise korral peab sulgeja loa lõpetamiseks hüvitama kahju "Haljastuse taastamismaksumuse hüvitamise juhendi" (kinnitatud Tartu Linnavalikogu otsusega nr.129 16.05.91) alusel või taastama haljastuse endises seisukorras.

12. Tee sulgemisel tehnoõrkude ja muude avariide korral on rajatise valdaja kohustatud olukorrast operatiivselt informeerima liikluspolitsei korrapidajat, paigaldama avariikohale vajalikud piirded, liiklusmärgid ja pimedal ajal valgustuse ning tagama liiklusohutuse, asuma avariid kõrvaldama ning seejärel vormistama linnamajanduse osakonnas sulgemise loa.

13. Linnamajanduse osakonnal on õigus keelduda tänava sulgemisloa väljastamisest käesoleva juhendi rikkujatele, juhendi rikkujad kannavad vastutust seadusega ettenähtud korras.

  
 Ülle Saar  
 Linnasekretär

Kaevetööde hüvitustasu rakendamise ja  
arvutamise juhend Tartu linnas.

- 1. Üldalused.
- 1.1. Kaevetööde hüvitustasu on
  - a. kaevetöödega lõhutud teede ja tänavate katete korrashoiu tasu, mis on vajalik kulutuste katteks, et vältida teekatete edasist lagunemist, kuna kaeviku taastamisega ei saavutata endist kattekonstruktsioonide homogeensust
  - b. haljastuse kaitse ja hooldustasu puude ohustamisel kaevetöödega lähemal kui 2m puu juurekaelast.
- 1.2 Käesolev juhend on aluseks kaevetöödega lõhutud teekatete ja kõrghaljastuse hüvitustasu määramiseks kõikidel Tartu linna teedel, tänavatel, väljakutel, kõnniteedel ja haljasaladel.
- 1.3 Hüvitustasu suuruse arvutab käesoleva juhendi alusel linnamajanduse osakond vastavalt kaevetööde avalduses toodud lõhutatava katte pindalale.
- 1.4 Hüvitustasu peab olema tasutud enne kaevamisloa väljaandmist.
- 1.5 Avarii-remonttöödega seotud kaevamiste puhul tasutakse hüvitustasu ühe nädala jooksul pärast tegeliku taastatava pindala selgumist.
- 1.6 Kui kaevetööde lõpetamisel selgub, et kaevetöödega rikunud teekatte pindala on suurem kui esialgsel arvutamisel on aluseks võetud, siis on kaevaja kohustatud maksma täiendavalt hüvitustasu enne kaevetööde üleandmist.
- 1.7 Kui sõidutee või kõnnitee taastatakse täies laiuses või tööd teostatakse vahetult enne või tänavakap. remondi ajal, siis hüvitustasu maksma ei pea.
- 1.8. Kaevetöödega lõhutav tänavakatte pindala peab olema määratud tööprojektis ning tuleb ära näidata kaaveloa avalduses.
- 1.9. Tänavakatte seisukorra koefitsient vaadatakse üle Linnamajanduse osakonna poolt 2 korda aastas (1.mai ja 31.oktoober) vastavalt Eesti Maanteeameti Tehnokeskuse poolt välja töötatud "Kattel esinevate defektide inventeerimisjuhendile".
- 1.10. Tänavakatte 1 m<sup>2</sup> ühekordsed teekatte remondi kulutused on kinnitatud Tartu Linnavalitsuse korraldusega nr.224 22. veebruarist 1995.a. "Asfaltkatte remondi hindade kinnitamine".
- 1.11. Tänavakatte tüüp on käesoleva määruse lisa 3.

## 2. Sõidu- ja kõnnitee (ka teepeenar) katted.

Sõidu- ja kõnnitee katete hüvitustasu arvutamisel võetakse aluseks ühekordsed kulutused 1 m<sup>2</sup> asfaltkatte freesimiseks ja taastamiseks sõltumata teekatte tüübist arvestusega, et taastatav katte paksus on:

a) sõidutee a/b katte paksus 7 cm

b) kõnnitee a/b katte paksus 4 cm

Hüvitustasu arvutatakse järgmise valemiga

$$T = M \times S \times K$$

kus

K- tänava tüübi ja seisukorra üldkoefitsient

Tänava tüübi ja seisukorra üldkoefitsiendi (K) tabel

Tänava tüüp	I tüübi tänav	II tüübi tänav	III tüübi tänav
Tänava seisukord			
väga hea	1,0	0,75	0,6
hea	0,75	0,5	0,35
rahuldav	0,6	0,35	0,2
mitterahuldav	0	0	0

M- a/b katte remondiks tehtud ühekordsed kulutused (ühikule)

S- taastatava teekatte pindala m<sup>2</sup>-tes

## 3. Kõrghaljastuse ohustamine

Kaevetöödega puude ohustamisel tuleb tasuda hüvitussumma, kui kaeviku serv möödub puu juurekaelast lähemal kui 2 m järgmiselt:

- puu rinnasdiameetriga < 10 cm kui kaeviku serv on lähemal kui 1,0 m
- puu rinnasdiameetriga 10-20 cm kui kaeviku serv on lähemal kui 1,5 m
- puu rinnasdiameetriga > 20 cm kui kaeviku serv on lähemal kui 2,0 m

$$T = \frac{t \times p}{2 \times 100}$$

t- haljastuse taastamismaksumuse hüvitussumma (juhend kinnitud linna volikogu poolt 16.05.1991.a.)

p- kaeviku protsentuaalne liginemine puule lubatud kaugusega võrreldes

3.1. Looduskaitse all olevate territooriumide ja puude puhul annab puu võra all tehtavatele töödele kooskõlastuse maakonna keskkonna osakond. Hüvitustasu määramisel kasutatakse koefitsienti 5,0.

Ülle Saar *Ülle Saar*  
Linnasekretär

KINNITATUD  
Tartu Linnavalitsuse 30.03.95.a.  
määrusega nr. 7

I ja II tüüpi tänavate nimekiri

1. Aardla	I
2. Aida	II
3. Akadeemia	II
4. Alasi	II
5. Anne	II
6. Aruküla tee	I
7. K.E.von Baer	I
8. Betooni	I
9. Emajõe	I
10. Filosoofi	II
11. Fortuuna	I
12. Gildi	I
13. Herne	II
14. Hiie	II
15. Hipodroomi	II
16. J.Hurda	II
17. Ihaste tee	I
18. Ilmatsalu	I
19. Jaama	I
20. Jaani	I
21. Jakobi	I
22. Jalaka	II
23. Kabeli	II
24. Kalda tee	I
25. Kalevi	II
26. Kastani	I
27. Kaunase pst.	I
28. Kesk kaar	II
29. Kompanii	I
30. Fr.R.Kreutzwald	I
31. Kroonuaia	I
32. Kruusamäe	I
33. J.Kuperjanovi	I
34. Kүүni	I
35. Kүүtri	I
36. Lai	I
37. Lembitu	II
38. Lossi	I
39. L.Lunini	I
40. Lutsu	I
41. Magasini	I
42. Munga	I
43. Mõisavahe	I
44. Narva	I
45. Nurme	II
46. Nõlvaku	II
47. Näituse	II

48. Peetri	II
49. Pepleri	I
50. Pikk (Sõpruse-Kivi)	I
51. Poe	I
52. Puiestee	I
53. Puusepa	I
54. Põhja pst.	I
55. Põhjatamme	I
56. Põllu	II
57. Põik	I
58. Pärna	II
59. Raekoja plats	I
60. Raatuse	I
61. Raua	I
62. Raudtee	I
63. Ravila	I
64. Rebase	II
65. Riia	I
66. Ringtee	I
67. Ropka tee	II
68. Roopa	II
69. Rüütli	I
70. Sauna	II
71. Savi	II
72. Sepa (Jalaka-Turu)	II
73. Soinaste	I
74. Soola	I
75. Staadioni	II
76. Suur kaar	II
77. Sõbra	I
78. Sõpruse pst. (koos mahasõitudega Turu tänavale)	I
79. Taara pst.	II
80. Tallinna maantee	I
81. Teguri	II
82. Tehase	II
83. Tiigi	II
84. Fr.Tuglase	I
85. Tulbi	II
86. Turu	I
87. Tähe	I
88. Tähtvere	II
89. Ujula (Lubja-Puiestee)	II
90. Uus	II
91. Vaba	I
92. Vabaduse	I
93. Vahi	I
94. Vaksali	I
95. Vallikraavi	I
96. Vanemuise (Akadeemia-Vabaduse) (Akadeemia-Vaksali)	I II
97. Variku	I
98. Vasara	II
99. Veeriku	II



100. Veski	II
101. Viljandi	I
102. Värü	I
103. Väike-Kaar	I
104. Väike-Tähe	I
105. Önne	II
106. Ülikooli	I

Loetelus puuduvad tänavad on III tüübi tänavad.

*Ulle Saar*

Ülle Saar  
Linnasekretär

65

**SULGEMISMAKSU TAGASTAMISE TEADE**  
**SULGEMISLOA NR . . . . .JUURDE**

Tänavasulgeja:

ettevõtte või eraisik .....

aadress .....

telefon .....

registri nr .....

arveldusarve nr .....

Vastavalt Tartu Linnavolikogu otsusele nr 53 16 veebruarist 1995.a.  
ja Tartu Linnavalitsuse määrusele nr ... "... " aprillist 1995.a

**TEEDE JA TÄNAVATE SULGEMISE MAKSU**

PLAANILINE MAKSE		krooni
TEGELIK MAKSE		krooni
TAGASIMAKSE		krooni

Liikluskorralduse vaneminsener

/Sulev Sannik/

Teate koostaja

/E. Peedok/

### TÄNAVA SULGEMISE LOA AVALDUS

Palun mulle välja anda tänava sulgemise luba.

- 1. Tänavalõik.....  
Tänava grupp ... (I-III)
- 2. Sulgemise aeg  
algus.....  
lõpp .....
- kestvus.....ööpäeva
- 3. Tänavasulgemise lisatingimused (1-8):.....
- 4. Hõivatava parkla või haljasala pindala .....m<sup>2</sup>
- 5. Sõidutee pindala .....m<sup>2</sup>
- 6. Kõnnitee pindala .....m<sup>2</sup>
- 7. Teepeenra pindala .....m<sup>2</sup>
- 8. Tööde teostamisel mahavõetavate puude arv .....
- 9. Tööde teostamise kohale lähemal kui 2 m asetsevate puude arv 10.
- Linnamajandusosakonna kooskõlastused:  
Teedeteenistus .....
- Liiklusteenistus .....
- Haljastusteenistus .....
- 11. Tänavasulgeja:  
ettevõtte või eraisik .....
- aadress .....
- telefon .....
- registri nr .....
- arveldusarve nr .....
- 12. Tänavasulgemise ja liiklusohutuse eest vastutav isik .....
- 13. Avalduse täitja (nimi ja amet) .....

Vastavalt Tartu Linnavolikogu otsustele nr 129 16 maist 1991.a., nr 53 16 veebruarist 1995.a ja Tartu Linnavalitsuse määrusele nr ... "..." aprillist 1995.a

TÄNAVA (PARKLA, HALJASTU) SULGEMISE MAKS		krooni
KAEVETÖÖDE HÕVITUSTASU		krooni
HALJASTUSE TAASTAMISMAKSUMUS		krooni
KOKKU		krooni
Sulgemismaksu tasumise arve nr..... kätte saanud	kuupäev	allkiri
Sulemisloa nr ..... kätte saanud	kuupäev	allkiri