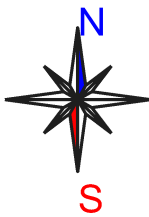


- LEPPEMÄRGID:
- Valla-/linnapiir
  - Planeeringuala piir
  - Katastriüksuse piir
  - Planeeritud krundipiir
  - Krundi number
  - Krundile juurdepääs
  - Euroopa teedevõrgu maantee kaitsevöönd 50m
  - Servituudi seadmise vajadus



Maakasutuse bilanss

Krundi aadress	Viljandi mnt 67	Pos 1	Pos 2
Plan.eelne pindala	9 733m <sup>2</sup>	-	-
Plan.järgne pindala	-	7 235m <sup>2</sup>	2 498m <sup>2</sup>
Plan.eelne katastriüksuse sihtotstarve	Sihtotstarbeta maa	-	-
Plan.järgne krundi kasutamise sihtotstarve	-	Kaubandus- ja teenindushoone maa; büroohoone maa kuni 40%	Tee ja tänava maa

Märkused:

- Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,4ha.
- Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahu.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Reib OÜ poolt septembris 2015 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani M 1:500 (töö nr TT-3991T).

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 8 Tartu 51004	Projektijuht Merlin Kalle	Töö koostamisest huvitatud isik Automaat OÜ	Asukoht Tartu linn
tel 740 9800 hendrikson@hendrikson.ee	Koostaja Merlin Kalle	Töö nimetus Viljandi mnt 67 DETAILPLANEERING	
	Kuupäev 18.05.2016	Joonis Planeeritud maakasutus ja kitsendused	
Hendrikson & Ko		Töö nr 1633/11 Mõõt 1:5 00 Joonise nr 5	