



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

12.03.2019 nr 263

Tartu linna asustusüksusel asuvatele Tamme pst 24a, Kesk kaar T23, Tamme puistee T23, Tamme puistee T33, Suur kaar T33 ja Tamme puistee T43 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Elektrilevi OÜ taotleb Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses sundvalduse seadmist Tartu linna omandis olevatele, Tartu linna asustusüksusel asuvatele Tamme pst 24a (79504:030:0001, sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa), Kesk kaar T23 (79504:042:0042, sihtotstarve 100% transpordimaa), Tamme puistee T23 (79504:029:0021, sihtotstarve 100% transpordimaa), Tamme puistee T33 (76504:022:0016, sihtotstarve 100% transpordimaa), Suur kaar T33 (79504:034:0017, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Tamme puistee T43 (79504:019:0019, sihtotstarve 100% transpordimaa) kinnisasjadele tehnoarajalise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Sundvalduse alad seatakse EST Networks OÜ poolt koostatud tööprojekti nr 03-18 „Tamme pst (lõigus Raja tn - Kesk kaar tn) rekonstrueerimise põhiprojekt“ alusel. Projekti realiseerimiseks on esitatud ehitusteatris nr 1811201/10834, mis on 25. septembril 2018. a ehitisregistris registreeritud (ehitisregistri kood 220865335).

Võttes aluseks kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lg-d 1, 7, 8, § 40 lg-d 1, 5 ja Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määruse nr 50 „Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduse seadmiseks“ § 1 lg 2 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ lg-d 1-3 ning Elektrilevi OÜ 15. veebruari 2019. a avaldust nr JV-MAA-1/659, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Seada sundvaldus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks järgmistele kinnisasjadele:
 - 1.1. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tamme pst 24a (registriosa nr 5435003, katastritunnus 79504:030:0001, sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa, pindala 15 200 m²);
 - 1.2. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kesk kaar T23 (registriosa nr 5584403, katastritunnus 79504:042:0042, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 6885 m²);
 - 1.3. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tamme puistee T23 (registriosa nr 5435703, katastritunnus 79504:029:0021, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 1621 m²);
 - 1.4. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tamme puistee T33 (registriosa nr 5046003, katastritunnus 76504:022:0016, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 1608 m²);
 - 1.5. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Suur kaar T33 (registriosa nr 3844950, katastritunnus 79504:034:0017, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 9582 m²);
 - 1.6. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tamme puistee T43 (registriosa nr 5046203, katastritunnus 79504:019:0019, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 4168 m²).

2. Määrata sundvalduse alad ja sundvalduse tingimused järgmiselt:

2.1. sundvalduse ala pindala on Tamme pst 24a kinnisasjal 238 m², Kesk kaar T23 kinnisasjal 26 m², Tamme puiestee T23 kinnisasjal 94 m², Tamme puiestee T33 kinnisasjal 17 m², Suur kaar T33 kinnisasjal 49 m² ning Tamme puiestee T43 kinnisasjal 22 m², mis on tähistatud korralduse lisaks olevatel asendiplaanidel viirutatud alana;

2.2. sundvalduse esemeteks on Tamme pst 24a kinnisasjal 221 m² osas 0,4 kV maakaabelliin ja 17 m² osas 0,4 kV maakaabelliin ja 10 kV maakaabelliin, Kesk kaar T23 kinnisasjal 0,4 kV maakaabelliin, Tamme puiestee T23 kinnisasjal 89 m² osas 0,4 kV ja 10 kV maakaabelliin ja 5 m² osas 0,4 kV maakaabelliin, Tamme puiestee T33 kinnisasjal 0,4 kV maakaabelliin, Suur kaar T33 kinnisasjal 0,4 kV ja 10 kV maakaabelliin ning Tamme puiestee T43 kinnisasjal 0,4 kV maakaabelliin ja ümbertõstetav kilp;

2.3. sundvaldus seatakse maakaabelliini ja kilbi ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks, kasutusse andmiseks ja muul viisil kasutamiseks elektrivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;

2.4. sundvalduse tasu seadusjärgse talumiskohustuse eest elektri jaotusvõrgu puhul transpordimaa ja ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega maale ei määrata.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Anneli Apuhtin

õigusteenistuse juhataja linnasekretäri

ülesannetes