



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

26.02.2019 nr 207

Tartu linna asustusüksusel asuvatele Roopa tänav T1 ja Variku tänav T7 kinnisasjadele sundvalduse seadmine AS Gaasivõrgud kasuks

AS Gaasivõrgud taotleb Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses sundvalduse seadmist Tartu linna omandis olevatele, Tartu linna asustusüksusel asuvatele Roopa tänav T1 (79509:004:0034, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Variku tänav T7 (79509:002:0012, sihtotstarve 100% transpordimaa) kinnisasjadele tehnoarajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Sundvalduse alad seatakse OÜ Alusprojekt poolt koostatud tööprojekti nr G 081-2018 „Tartu maakond, Tartu linn, Roopa tn 11, 12, 14 ja 16. Gaasitorustiku põhiprojekt“ alusel. Projekti realiseerimiseks on esitatud ehitusluba nr 1912271/01252, mis on 16. jaanuaril 2019. a ehitisregistris registreeritud (ehitisregistri kood 221270921).

Võttes aluseks kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lg-d 1, 7, 8, § 40 lg-d 1, 5 ja Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määruse nr 50 „Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduse seadmiseks“ § 1 lg 2 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ lg-d 1-3 ning ASi Gaasivõrgud 18. veebruari 2019. a avaldust nr PJ-163/19, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Seada sundvaldus ASi Gaasivõrgud (registrikood 12503841) kasuks järgmistele kinnisasjadele:

1.1. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Roopa tänav T1 (katastritunnus 79509:004:0034, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 14 802 m²);

1.2. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Variku tänav T7 (katastritunnus 79509:002:0012, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 4361 m²).

2. Määrata sundvalduse alad ja sundvalduse tingimused järgmiselt:

2.1. sundvalduse ala pindala on Roopa tänav T1 kinnisasjal 402 m² ja Variku tänav T7 kinnisasjal 92 m², mis on tähistatud korralduse lisaks olevatel asendiplaanidel viirutatud alana;

2.2. sundvaldus seatakse Roopa tänav T1 osas A- ja B-kategooria gaasitorustiku ja gaasirõhu reguleerimisesõlme ning Variku tänav T1 osas A-kategooria gaasitorustiku ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks, kasutusse andmiseks ja muul viisil kasutamiseks gaasivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;

2.3. sundvalduse tasu seadusjärgse talumiskohustuse eest transpordimaa sihtotstarbega maale ei määrata.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

linnasekretär