



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

26.02.2019 nr 191

Tartu linn, Tiigi tn 23 korteriühistule toetuse andmine

Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" (edaspidi määrus nr 119) kohaselt on projekti „Nutikas linnaosa – SmartEnCity“ elluviimiseks võimalik toetust saada teiste hulgas korteriühistul, mis asub aadressil Tiigi tn 23, Tartu linn. Tartu linn, Tiigi tn 23 korteriühistu on esitanud taotluse toetuse saamiseks korterelamu rekonstrueerimiseks ja kunstiteose loomiseks.

Tiigi tn 23 korterelamu suletud netopind on ehitusprojektis 1211,6 m². Määruse nr 119 kohaselt on toetuse määr 102 eurot korterelamu suletud netopinna ühe ruutmeetri kohta ning 3000 eurot korterelamu kohta kunstiteose loomiseks.

20. veebruaril 2019. a on Sihtasutus Kredex teinud Tartu linn, Tiigi tn 23 korteriühistu kohta korterelamu rekonstrueerimise toetuse maksete õiguse tekkimise otsuse (edaspidi Kredexi otsus). Kredexi otsuse kohaselt on Tiigi tn 23 korterelamu rekonstrueerimise kogumaksumus 781 391,18 eurot, millest eeldatav Kredexi toetuse maksimaalne summa on 260 438,55 eurot. Määruse nr 119 alusel taotletava toetuse suurus on 123 583,20 eurot rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

Arvestades eelnevat ja võttes aluseks Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" § 4 lg 3 ja 4 ning § 14 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda Tartu linn, Tiigi tn 23 korteriühistule (rg-kood 80528790) toetust maksimaalselt 123 583,20 eurot korterelamu rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

2. Toetus makstakse välja, kui Tartu linn, Tiigi tn 23 korteriühistu täidab järgmisi nõudeid:

2.1. teostab restaureerimistööd ehitusprojektis ja taotluses kavandatud mahus ja ajagraafiku kohaselt, mis võimaldab tööd lõpetada hiljemalt 31. juuli 2020. a;

2.2. loob korterelamu vahetusse ümbrusesse või välisseinale kunstiteose;

2.3. võimaldab läbi viia paikvaatlusi rekonstrueerimistööde ja omanikujärelevalve teostamise kontrollimiseks rekonstrueerimistööde tegemise perioodil;

2.4. tagab rekonstrueerimistööde dokumenteerimise seaduses sätestatud korras arvestades määruse nr 119 ja Majandus- ja taristuministri 20. märtsi 2015. a määruse „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ kohaseid nõudeid;

2.5. kohustub esitama andmeid rekonstrueerimistööde tulemuse monitoorimiseks kuni 31. juulini 2021. a.

3. Toetus makstakse välja ehitustööde teostajale vastavalt tööde valmimisele määruse nr 119 sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder
linnasekretär