



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

29.01.2019 nr 91

#### **Tartu linn, Tiigi tn 8 korteriühistule toetuse andmine**

Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" (edaspidi määrus nr 119) kohaselt on projekti „Nutikas linnaosa – SmartEnCity“ elluviimiseks võimalik toetust saada teiste hulgas korteriühistul, mis asub aadressil Tiigi tn 8, Tartu linn. Tartu linn, Tiigi tn 8 korteriühistu on esitanud taotluse toetuse saamiseks Tiigi tn 8 korterelamu rekonstrueerimiseks ja kunstiteose loomiseks.

Tiigi tn 8 korterelamu suletud netopind on 2934,8 m<sup>2</sup>. Määruse nr 119 kohaselt on toetuse määr 102 eurot korterelamu suletud netopinna ühe ruutmeetri kohta ning 3000 eurot korterelamu kohta kunstiteose loomiseks.

21. jaanuaril 2019. a on sihtasutus Kredex teinud Tartu linn, Tiigi tn 8 korteriühistu kohta korterelamu rekonstrueerimise toetuse maksete õiguse tekkimise otsuse (edaspidi Kredexi otsus). Kredexi otsuse kohaselt on Tiigi tn 8 korterelamu rekonstrueerimise kogumaksumus 1 144 359,10 eurot, millest eeldatav Kredexi toetuse maksimaalne summa on 333 878,91 eurot. Määruse nr 119 alusel taotletava toetuse suurus on 299 350 eurot rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

Arvestades eelnevat ja võttes aluseks Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" § 4 lg 3 ja 4 ning § 14 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda Tartu linn, Tiigi tn 8 korteriühistule (rg-kood 80084838) toetust maksimaalselt 299 350 eurot Tiigi tn 8 korterelamu rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

2. Toetus makstakse välja, kui Tartu linn, Tiigi tn 8 korteriühistu täidab järgmisi nõudeid:

2.1. teostab restaureerimistööd ehitusprojektis ja taotluses kavandatud mahus ja ajagraafiku kohaselt, mis võimaldab tööd lõpetada määruse nr 119 § 7 nimetatud tähtajaks;

2.2. loob korterelamu vahetusse ümbrusesse või välisseinale kunstiteose;

2.3. võimaldab läbi viia paikvaatlusi rekonstrueerimistööde ja omanikujärelevalve teostamise kontrollimiseks rekonstrueerimistööde tegemise perioodil;

2.4. tagab rekonstrueerimistööde dokumenteerimise seaduses sätestatud korras, arvestades määruse nr 119 ja majandus- ja taristuministri 20. märtsi 2015. a määruse „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ kohaseid nõudeid;

2.5. kohustub esitama andmeid rekonstrueerimistööde tulemuse monitoorimiseks kuni 31. juulini 2021. a.

3. Toetus makstakse välja ehitustööde teostajale (v.a 3000 eurot kunstiteose loomiseks, mis makstakse välja korteriühistule) vastavalt tööde valmimisele määruse nr 119 sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub Tiigi tn 8 korteriühistule teatavakstegemisest.

5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Klaas  
linnapea

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Anneli Apuhtin  
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri  
ülesannetes