



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

29.01.2019 nr 89

Tartu linn, Aleksandri tn 3 korteriühistule toetuse andmine

Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" (edaspidi määrus nr 119) kohaselt on projekti „Nutikas linnaosa – SmartEnCity“ elluviimiseks võimalik toetust saada teiste hulgas korteriühistul, mis asub aadressil Aleksandri tn 3, Tartu linn. Tartu linn, Aleksandri tn 3 korteriühistu on esitanud taotluse toetuse saamiseks Aleksandri tn 3 korterelamu rekonstrueerimiseks ja kunstiteose loomiseks.

Aleksandri tn 3 korterelamu suletud netopind on 1750,6 m². Määruse nr 119 kohaselt on toetuse määr 102 eurot korterelamu suletud netopinna ühe ruutmeetri kohta ning 3000 eurot korterelamu kohta kunstiteose loomiseks.

21. jaanuaril 2019. a on sihtasutus Kredex teinud Tartu linn, Aleksandri tn 3 korteriühistu kohta korterelamu rekonstrueerimise toetuse maksete õiguse tekkimise otsuse (edaspidi Kredexi otsus). Kredexi otsuse kohaselt on Aleksandri tn 3 korterelamu rekonstrueerimise kogumaksumus 828 162 eurot, millest eeldatav Kredexi toetuse maksimaalne summa on 252 911,12 eurot. Määruse nr 119 alusel taotletava toetuse suurus on 178 561 eurot rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

Arvestades eelnevat ja võttes aluseks Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" § 4 lg 3 ja 4 ning § 14 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda Tartu linn, Aleksandri tn 3 korteriühistule (reg. kood 80006287) toetust maksimaalselt 178 561 eurot Aleksandri tn 3 korterelamu rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

2. Toetus makstakse välja, kui Tartu linn, Aleksandri tn 3 korteriühistu täidab järgmisi nõudeid:

2.1. teostab restaureerimistööd ehitusprojektis ja taotluses kavandatud mahus ja ajagraafiku kohaselt, mis võimaldab tööd lõpetada määruse nr 119 § 7 nimetatud tähtajaks;

2.2. loob korterelamu vahetusse ümbrusesse või välisseinale kunstiteose;

2.3. võimaldab läbi viia paikvaatlusi rekonstrueerimistööde ja omanikujärelevalve teostamise kontrollimiseks rekonstrueerimistööde tegemise perioodil;

2.4. tagab rekonstrueerimistööde dokumenteerimise seaduses sätestatud korras, arvestades määruse nr 119 ja majandus- ja taristuministri 20. märtsi 2015. a määruse „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ kohaseid nõudeid;

2.5. kohustub esitama andmeid rekonstrueerimistööde tulemuse monitoorimiseks kuni 31. juulini 2021. a.

3. Toetus makstakse välja ehitustööde teostajale (v.a 3000 eurot kunstiteose loomiseks, mis makstakse välja korteriühistule) vastavalt tööde valmimisele määruse nr 119 sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub Aleksandri tn 3 korteriühistule teatavakstegemisest.

5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Anneli Apuhtin

õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes