



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

22.01.2019 nr 66

Tartu linn, Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu muutmine

MITTETULUNDUSÜHING TARTUMAA RAHVAKULTUURI KESKSELTS kasutab Pepleri tn 27 ruume üldpindalaga 191,7 m² äriruumi üürilepingu nr 4434 alusel, üüriga 1,5 eurot/m² kuus. Leping on sõlmitud tähtajaga kuni 1. veebruar 2019. a. Üürnik on kasutanud ruume heaperemehelikult ja täitnud lepingut korrektselt.

MITTETULUNDUSÜHING TARTUMAA RAHVAKULTUURI KESKSELTS taotleb üürilepingu tähtaja pikendamist. Üürnik nõustus tasuma lepingu pikendamisel üüri 2,1 eurot/m² kuus. Ruumid on suuremas osas huvi- ja harrastusringide kasutuses. Neid ruume on oma tegevuse jaoks võimalik üürida kõikidel soovijatel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ja MITTETULUNDUSÜHINGU TARTUMAA RAHVAKULTUURI KESKSELTS avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta MITTETULUNDUSÜHINGUGA TARTUMAA RAHVAKULTUURI KESKSELTS Pepleri tn 27 ruumide kasutamiseks sõlmitud äriruumi üürilepingut nr 4434 järgmiselt:

- 1.1. muuta punkti 2.3 ja pikendada lepingu tähtaega kuni 31. jaanuarini 2022. a;
- 1.2. muuta punkti 3.1 ja lugeda üüri suuruseks alates 1. veebruarist 2019. a 2,1 eurot/m² kuus. Üürile lisandub käibemaks.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Anneli Apuhtin
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes