



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

15.01.2019 nr 57

Ilmatsalu paisjärve maaüksusest osa tasuta kasutusse andmine

Keven Ratnik esitas linnavalitsusele taotluse Ilmatsalu paisjärve kasutamiseks 2018/2019 talvel eesmärgiga rajada järvele autode jäärada treeningsõitude korraldamiseks. Jääraja rajamise ja selle kasutamise korraldamisega hakkab tegelema Alvar Ingenen. Kasutusse soovitud paisjärv on osa Ilmatsalu paisjärve maaüksusest (katastritunnus 83101:001:0045, registriosa nr 4085650, pindala 239200 m², sihtotstarve 95% veekogude maa ja 5% üldkasutatav maa).

Ilmatsalu jäärada on alates 2008. a Tähtvere Vallavalitsuse ja 2017/2018. a Tartu Linnavalitsuse loal olnud traditsiooniline ettevõtmine, millega on loodud inimestele võimalus ohutult katsetada ja harjutada sõiduuskust talvistes tingimustes, osaleda treeningsõitudel ning pakkuda huvilistele võimalust autospordiga tegelemiseks.

Linnavara kasutusse andmine Ilmatsalu paisjärvele autode jääraja rajamiseks on avalikes huvides, kuna võimaldab inimestel ohutult harjutada sõiduuskust talvistes tingimustes ning pakkuda huvilistele võimalust autospordiga tegelemiseks. Jääraja kasutamise hooaeg on sõltuvalt ilmast detsembrist aprillini.

Arvestades ülaltoodut peab linnavalitsus Ilmatsalu paisjärve otsustuskorras tasuta kasutusse andmist põhjendatuks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 15 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 13 lg-d 2, 4, § 14 lg-d 1, 3 ja Keven Ratniku avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda Alvar Ingenenile (isikukood 39603232789) autode jääraja rajamiseks ja treeningsõitude korraldamiseks tasuta kasutusse Ilmatsalu paisjärve maaüksusest (katastritunnus 83101:001:0045, registriosa nr 4085650, pindala 239200 m², sihtotstarve 95% veekogude maa ja 5% üldkasutatav maa) osa veekogude maast (*edaspidi* maa) kokku pindalaga 164000 m² lisas toodud asendiplaanil märgitud asukohas järgmistel tingimustel:

1.1. maa tasuta kasutamise lepingu tähtaeg 30. aprill 2019. a;

1.2. kasutajal ei ole õigust anda maad allüürile ja ta on kohustatud:

1.2.1. märgistama jääraja ala ning olema veendunud jääkatte paksuses kogu märgistatud ala ulatuses tagamaks sõitjate ohutuse. Kasutaja vastutab jääraja kasutajate ohutuse eest, peab ohutuse päevaraamatut (jää paksus, ilmastikutingimuste muutused, jää pragunemine) ning teavitab igat jääraja kasutajat seal kehtivast ohutustehnikast enne rajale minekut;

1.2.2. korraldama pealtvaatajate ohutu kauguse võistlus- ja treeningpaigast;

1.2.3. tagama jäärajale juurdepääsu ühest kohast;

1.2.4. tagama õlireostuse likvideerimiseks vajalike vahendite olemasolu;

1.2.5. teavitama reostuse tekkest koheselt Päästeametit, Keskkonnaametit ja Tartu Linnavalitsust ning alustama koheselt reostuse likvideerimistõid;

1.2.6. avama ja sulgema jääraja ala vastavalt graafikule, et vältida jääraja omavolilist kasutamist; jäärada on avatud T-N kell 17.00-20.00, L kell 12.00-18.00 ja P kell 12.00-16.00;

1.2.7. lõpetama viivitamatult autode juurdepääsu jäärajale kui ilmneb, et sõitmine ei ole ohutu (ilmastikutingimuste muutused, jää pragunemine, jää ei ole piisavalt tugev jne);

1.2.8. kasutama maad üksnes maa kasutusse andmise tingimustele;

1.2.9. hooldama maad ning tagama selle korrashoiu;

1.2.10. kasutama maad heaperemehelikult ning kandma kõik selle korrashoiuga seotud kulutused;

1.3. kui kasutaja ei kasuta maad sihtotstarbeliselt või rikub maa kasutamise tingimusi, on maa kasutusseandjal õigus leping ühepoolselt koheselt lõpetada;

1.4. lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel heakorrastab kasutaja tema kasutuses olnud maa.

2. Volitada Alvar Ingenieniga maa tasuta kasutamise lepingut sõlmima linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder
linnasekretär