



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

27.11.2018 nr 1342

Tartu linn, A. Haava tn 13b maa maksustamishinna määramine

Tartu Linnavalitsuse 30. oktoobri 2018. a korraldusega nr 1203 määrati Tartu linn, A. Haava tn 13 kinnisasjaga liidetavale maaüksusele aadress ja sihtotstarve.

Tartu linn, A. Haava tn 13b katastriüksus moodustati plaani- ja kaardimaterjali alusel. Vabariigi Valitsuse 22. veebruari 2007. a määruse nr 50 "Kinnisasjaga liitmiseks sobiva iseseisva kasutusvõimaluseta maa erastamise korra" § 7 lõikes 7 on sätestatud, et valla- või linnavalitsus võib määrata maa maksustamishinna pärast kande tegemist maakatastris. Eelpool nimetatud maaüksus on kantud maakatastrisse. Maareformi seaduse § 31³ lõige 9 sätestab, et kinnisasjaga liitmiseks sobiva maa erastamise korral on maa müügihinnaks korraliste hindamiste tulemuste alusel määratud maa maksustamishindadest madalaim.

Arvestades eeltoodut on vajalik määrata katastriüksusele A. Haava tn 13b maa maksustamishind.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, maareformi seaduse § § 31³ lg 9, Vabariigi Valitsuse 22. veebruari 2007. a määruse nr 50 "Kinnisasjaga liitmiseks sobiva iseseisva kasutusvõimaluseta maa erastamise korra" § 7 lg-d 7 ja 9 ning tulenevalt Tartu Linnavalitsuse 30. oktoobri 2018. a korraldusest nr 1203 "Tartu linn, A. Haava tn 13 kinnisasjaga liidetavale maaüksusele aadressi ja sihtotstarbe määramine", Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b

1. Määrata Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, A. Haava tn 13b (katastritunnus 79301:001:0254, pindala 133 m², sihtotstarve elamumaa) maa maksustamishinnaks 270 eurot vastavalt korralduse lisas oleva maa maksustamishinna aktile nr 99.
2. Korraldus jõustub Teet Jaagosild'ale, Priit Jaagosild'ale, Taavet Tamm'ele ja Reni Tamm'ele teatavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär