



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.09.2018 nr 983

Tartu linn, Uus tn 56 äriruumi üürilepingute muutmine

Tartu Noorsootöö Keskus taotleb Anne Noortekeskuse õigusjärglasena Uus tn 56 ruumide üürilepingute tähtaja pikendamist ja lepingu tingimuste muutmist. Tartu Noorsootöö Keskuse põhimääruse § 3 lg 2 järgi on keskuse ülesandeks muuhulgas avatud noorsootöö korraldamine keskuse tegevuskohtades.

Anne Noortekeskus on sõlminud äriruumi üürilepingud lastele ja noortele huvitegevust pakkuvate mittetulundusühingutega tähtajaga kuni 31. august 2018. a.

Tartu Noorsootöö Keskus soovib pikendada Uus tn 56 ruumide üürilepingud mittetulundusühingutega Jämkupere, Potsataja, TARTU MUDELLENNU KLUBI, TARTU BUDOKLUBI ja Noorteraadio Klubi üheks aastaks, tõsta ruumide üüri 10% võrra ja suurendada mittetulundusühingule Potsataja üüritud ruumide pindala 12,6 m² võrra.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ning Tartu Noorsootöö Keskuse avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Uus tn 56 ruumidele sõlmitud äriruumi üürilepinguid ja lugeda alates 1. septembrist 2018. a mittetulundusühingutega sõlmitud lepingud kehtivaks alljärgnevalt:

- 1.1. mittetulundusühing Jämkupere - 107,8 m² üüriga 1,94 eurot/m², tähtajaga 31. august 2019. a;
- 1.2. mittetulundusühing Potsataja - 25,2 m² üüriga 1,94 eurot/m², tähtajaga 31. august 2019. a;
- 1.3. TARTU MUDELLENNU KLUBI - 47,05 m² üüriga 1,94 eurot/m², tähtajaga 31. august 2019. a;
- 1.4. TARTU BUDOKLUBI - 217,3 m² üüriga 1,36 eurot/m², tähtajaga 31. august 2019. a;
- 1.5. mittetulundusühing Noorteraadio Klubi - keldriruumid 57,8 m² üüriga 1,62 eurot/m² ja garaaž 102 m² üüriga 1,94 eurot/m², tähtajaga 31. august 2019. a.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkuleppeid sõlmima Tartu Noorsootöö Keskuse direktor Grete Sarap.

3. Korraldus jõustub 26. septembril 2018. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär