



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

28.08.2018 nr 884

Katastriüksuste aadresside muutmine, hoone aadressi muutmine ja hoonetele aadressi määramine

Seoses Tartu Linnavalitsusele esitatud ehituslubade taotluste ja maakorraldustoimingutega tuleb muuta katastriüksuste aadresse, määrata hoonele aadress või muuta olemasoleva hoone aadressi.

Vabariigi Valitsuse 08.10.2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem" § 15 lg-st 4 tuleneb nõue, et koha-aadress määratakse liikluspinna järgi, millelt on juurdepääs aadressiobjektile.

Unikaalaadress on aadress, mille tekstilis-numbriline kuju on samaliigiliste unikaalaadressi nõudvate aadressiobjektide seas ainulaadne. Mitmel sama liiki unikaalaadressi nõudval aadressiobjektil ei või olla sama koha-aadress.

Ehitusloa taotlus on esitatud Tartu linn, Mõisavahe tn 34b katastriüksusele "Tervisemaja" püstitamiseks. Kuna varem on väljastatud ehitusluba tervisekeskuse püstitamiseks samale katastriüksusele, tuleb hoonete aadresside unikaalsuse tagamiseks määrata püstitavale "Tervisemajale" uus aadress ning muuta katastriüksuse aadressi.

Ehitusloa taotlus on esitatud Tartu linn, Kalevi tn 25 // 25a katastriüksusele üksikelamu püstitamiseks. Kuna katastriüksusele püstitatakse vaid üks unikaalaadressi nõudev hoone, on otstarbekas üks paralleelaadress käibelt eemaldada.

Tartu Linnavalitsuse 21.08.2018. a korraldusega nr 856 määrati Tartu linn, Jaama tn 33 // Roosi tn 45 // Roosi tn 45a kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadressideks Roosi tn 45 // 45b ja Roosi tn 45a. Jaama tn 33 aadressi kandvale elamule, mis asub moodustataval Roosi tn 45 // 45b katastriüksusel, on juurdepääs Roosi tänavalt, mistõttu määratakse sellele uus aadress Roosi tänava järgi.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ruumiandmete seaduse § 43 lg 1 ja lg 2 p 1, § 47, § 48 lg 1, lg 2 p 1, lg 4, § 51 lg-d 1 ja 5, § 54 lg-d 1 ja 2, § 55 lg-d 1, 2 ja 4, § 57 lg 1 p-d 2 ja 3, Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 19. jaanuari 2012. a määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Vastavalt korraldusele lisatud asendiplaanile:

1.1. muuta Mõisavahe tn 34b katastriüksuse (katastritunnus 79516:021:0003) aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Mõisavahe tn 34b // 34c;

1.2. määrata püstitavale Tervisemajale koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Mõisavahe tn 34c (asendiplaanil Pos 2).

2. Muuta vastavalt korralduse lisas asuvale asendiplaanile Kalevi tn 25 // 25a katastriüksuse (katastritunnus 79507:046:0002) aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalevi tn 25.

3. Vastavalt korraldusele lisatud asendiplaanile muuta Jaama tn 33 elamu aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Roosi tn 45b.
4. Korraldus jõustub katastriüksuste omanikele teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär