



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

28.08.2018 nr 867

#### **Tartu linn, Turu tn 3 korteriühistule toetuse andmine**

Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" (edaspidi määrus nr 119) kohaselt on projekti „Nutikas linnaosa – SmartEnCity“ elluviimiseks võimalik toetust saada teiste hulgas korteriühistul, mis asub aadressil Turu tn 3, Tartu linn. Tartu linn, Turu tn 3 korteriühistu on esitanud taotluse toetuse saamiseks korterelamu rekonstrueerimiseks ja kunstiteose loomiseks.

Turu tn 3 korterelamu suletud netopind on 1741 m<sup>2</sup>. Määruse nr 119 kohaselt on toetuse määr 102 eurot korterelamu suletud netopinna ühe ruutmeetri kohta ning 3000 eurot korterelamu kohta kunstiteose loomiseks.

23. augustil 2018. a on Sihtasutus Kredex teinud Tartu linn, Turu tn 3 korteriühistu kohta korterelamu rekonstrueerimise toetuse maksete õiguse tekkimise otsuse (edaspidi Kredexi otsus). Kredexi otsuse kohaselt on Turu tn 3 korterelamu rekonstrueerimise kogumaksumus 764 197,40 eurot, millest eeldatav Kredexi toetuse maksimaalne summa on 232 078,40 eurot. Määruse nr 119 alusel taotletava toetuse suurus on 177 582 eurot rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

Arvestades eelnevat ja võttes aluseks Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" § 4 lg 3 ja 4 ning § 14 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda Tartu linn, Turu tn 3 korteriühistule (rg-kood 80026870) toetust maksimaalselt 177 582 eurot korterelamu rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.
2. Toetus makstakse välja, kui Tartu linn, Turu tn 3 korteriühistu täidab järgmisi nõudeid:
  - 2.1. teostab restaureerimistööd ehitusprojektis ja taotluses kavandatud mahus ja ajagraafiku kohaselt, mis võimaldab tööd lõpetada hiljemalt 30. juuni 2019. a;
  - 2.2. loob korterelamu vahetusse ümbrusesse või välisseinale kunstiteose;
  - 2.3. võimaldab läbi viia paikvaatlusi rekonstrueerimistööde ja omanikujärelevalve teostamise kontrollimiseks rekonstrueerimistööde tegemise perioodil;
  - 2.4. tagab rekonstrueerimistööde dokumenteerimise seaduses sätestatud korras arvestades määruse nr 119 ja Majandus- ja taristuministri 20. märtsi 2015. a määruse „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ kohaseid nõudeid;
  - 2.5. kohustub esitama andmeid rekonstrueerimistööde tulemuse monitoorimiseks kuni 31. juulini 2021. a.

3. Toetus makstakse välja ehitustööde teostajale vastavalt tööde valmimisele määruse nr 119 sätestatud korras.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Klaas

linnapea

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Jüri Mölder

linnasekretär