



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

21.08.2018 nr 858

Katastriüksuste aadresside muutmine ja hoonetele aadresside määramine

Seoses Tartu Linnavalitsusele esitatud ehituslubade taotluste ja ehitusteatisega tuleb määrata hoonetele aadress või muuta katastriüksuse aadressi.

Vabariigi Valitsuse 08.10.2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem" § 15 lg-st 4 tuleneb nõue, et kohaaadress määratakse liikluspinnaga järgi, millelt on juurdepääs aadressiobjektile.

Unikaalaadress on aadress, mille tekstilis-numbriline kuju on samaliigiliste unikaalaadressi nõudvate aadressiobjektide seas ainulaadne. Mitmel sama liiki unikaalaadressi nõudval aadressiobjektil ei või olla sama koha-aadress.

Ehitusloa taotlus on esitatud Tartu linn, F. R. Kreutzwaldi tn 48 endise tallihoone ümberehitamiseks kõrts-pruulikojaks. Kuna katastriüksusele ja sellel asuvatele hoonetele on juurdepääs F. Tuglase tänavalt, tuleb muuta katastriüksuse aadressi.

Ehitusteatis on esitatud Tartu linn, Kalevi tn 91 abihoone ümberehitamiseks kahe korteriga elamuks. Kuna katastriüksusel asub juba üks unikaalaadressi kandev hoone, tuleb hoonete eristamiseks määrata ümberehitatavale hoonetele uus aadress ning muuta ka katastriüksuse aadressi.

Ehitusloa taotlus on esitatud Tartu linn, Kristalli tn 12 korterelamu püstitamiseks Kristalli tn 12 // 14 katastriüksusele. Kuna katastriüksusele püstitatakse vaid üks unikaalaadressi vajav hoone, on otstarbekas paralleelaadress katastriüksuse aadressist eemaldada.

Ehitusloa taotlus on esitatud Rahinge küla, Lõuna tee 9 üksikelamu püstitamiseks. Kuna katastriüksusel asub juba üks hoone, mille Maa-amet on määranud unikaalaadressi nõudvaks hooneks, tuleb hoonete eristamiseks määrata vähemalt ühele hoonetele uus aadress.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ruumiandmete seaduse § 43 lg 1 ja lg 2 p 1, § 47, § 48 lg 1, lg 2 p 1, lg 4, § 51 lg-d 1 ja 5, § 54 lg-d 1 ja 2, § 55 lg-d 1, 2 ja 4 § 57 lg 1 p-d 2 ja 3, lg 2 p-d 1 ja 2, Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 19. jaanuari 2012. a määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Muuta vastavalt korralduse lisas asuvale asendiplaanile F. R. Kreutzwaldi tn 48 katastriüksuse (katastritunnus 79501:005:0023) aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, F. Tuglase tn 10.

2. Vastavalt korraldusele lisatud asendiplaanile:

2.1. muuta Kalevi tn 91 katastriüksuse (katastritunnus 79508:032:0006) aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalevi tn 91 // 91a;

2.2. määrata elamuks ümberehitatavale hoonetele koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kalevi tn 91a (asendiplaanil Pos 2).

3. Muuta vastavalt korraldusele lisatud asendiplaanile Kristalli tn 12 // 14 katastriüksuse (katastritunnus 79501:002:0527) aadressi ja määrata uueks koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kristalli tn 12.

4. Vastavalt korraldusele lisatud asendiplaanile:

4.1. määrata Rahinge küla, Lõuna tee 9 olemasolevale saun-puhkemajale koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Rahinge küla, Lõuna tee 9/1 (asendiplaanil Pos 1);

4.2. määrata Rahinge küla, Lõuna tee 9 püstitatavale üksikelamule koha-aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Rahinge küla, Lõuna tee 9 (asendiplaanil Pos 2).

5. Korraldus jõustub katastriüksuste omanikele teatavakstegemisest.

6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Anneli Apuhtin

õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes