



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

14.08.2018 nr 820

Tartu linn, Pepleri tn 12 korteriühistule toetuse andmine

Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" (edaspidi määrus nr 119) kohaselt on projekti „Nutikas linnaosa – SmartEnCity“ elluviimiseks võimalik toetust saada teiste hulgas korteriühistul, mis asub aadressil Pepleri tn 12, Tartu linn. Tartu linn, Pepleri tn 12 korteriühistu on esitanud taotluse toetuse saamiseks Pepleri tn 12 korterelamu rekonstrueerimiseks ja kunstiteose loomiseks.

Pepleri tn 12 korterelamu suletud netopind on 2521,2 m². Määruse nr 119 kohaselt on toetuse määr 102 eurot korterelamu suletud netopinna ühe ruutmeetri kohta ning 3000 eurot korterelamu kohta kunstiteose loomiseks.

7. augustil 2018. a on sihtasutus Kredex teinud Tartu linn, Pepleri tn 12 korteriühistu kohta korterelamu rekonstrueerimise toetuse maksete õiguse tekkimise otsuse (edaspidi Kredexi otsus). Kredexi otsuse kohaselt on Pepleri tn 12 korterelamu rekonstrueerimise kogumaksumus 1 175 883 eurot, millest eeldatav Kredexi toetuse maksimaalne summa on 353 660,92 eurot. Määruse nr 119 alusel taotletava toetuse suurus on 257 162 eurot rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

Arvestades eelnevat ja võttes aluseks Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2016. a määruse nr 119 "Targa linna korterelamu rekonstrueerimise toetus" § 4 lg 3 ja 4 ning § 14 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda Tartu linn, Pepleri tn 12 korteriühistule (reg. kood 80134625) toetust maksimaalselt 257 162 eurot Pepleri tn 12 korterelamu rekonstrueerimiseks ja 3000 eurot kunstiteose loomiseks.

2. Toetus makstakse välja, kui Tartu linn, Pepleri tn 12 korteriühistu täidab järgmisi nõudeid:

2.1. teostab restaureerimistööd ehitusprojektis ja taotluses kavandatud mahus ja ajagraafiku kohaselt, mis võimaldab tööd lõpetada hiljemalt 30. juunil 2019. a;

2.2. loob korterelamu vahetusse ümbrusesse või välisseinale kunstiteose;

2.3. võimaldab läbi viia paikvaatlusi rekonstrueerimistööde ja omanikujärelevalve teostamise kontrollimiseks rekonstrueerimistööde tegemise perioodil;

2.4. tagab rekonstrueerimistööde dokumenteerimise seaduses sätestatud korras, arvestades määruse nr 119 ja majandus- ja taristuministri 20. märtsi 2015. a määruse „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ kohaseid nõudeid;

2.5. kohustub esitama andmeid rekonstrueerimistööde tulemuse monitoorimiseks kuni 31. juulini 2021. a.

3. Toetus makstakse välja ehitustööde teostajale (v.a 3000 eurot kunstiteose loomiseks, mis makstakse välja korteriühistule) vastavalt tööde valmimisele määruses nr 119 sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub 15. augustil 2018. a.

5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Anneli Apuhtin
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes