



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

12.12.2017 nr 1279

Tartu linn, Vaksali tn 14 äriruumi üürilepingu muutmine

Mittetulundusühing Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus kasutab Tartus Vaksali tn 14 ruume üldpindalaga 192,5 m² äriruumi üürilepingu nr 4425 alusel, üüriga 0,96 eurot/m² kuus. Leping on sõlmitud tähtajaga 31. detsembrini 2017. a. Ruume on kasutatud heaperemehelikult ja lepingut on täidetud korrektselt. Üürnik soovib lepingu tähtaega pikendada viieks aastaks. Üürnik nõustus tasuma lepingu pikendamisel üüri 2 eurot/m² kuus.

Mittetulundusühing Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus kasutab ruume psühholoogilise nõustamise ja kriisiabi osutamiseks peamiselt Tartu linna elanikele.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ning mittetulundusühingu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus avaldust ja peetud läbirääkimiste tulemusi, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta mittetulundusühinguga Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus Tartus Vaksali tn 14 äriruumi sõlmitud üürilepingut nr 4425 järgmiselt:

1.1. muuta punkti 2.3 ja pikendada lepingu tähtaega kuni 31. detsembrini 2022. a;
1.2. muuta punkti 3.1 ja lugeda üüri suuruseks alates 1. jaanuarist 2018. a 2 eurot/m² kuus. Üürile lisandub käibemaks.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

3. Korraldus jõustub 13. detsembril 2017. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Anneli Apuhtin
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes