



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

29.04.2008 nr 506

**Tartu Linnavalitsuse 14.11.2006  
korralduse nr 1702 ja 10.07.2007  
korralduse nr 895 kehtetuks  
tunnistamine**

Tartu Linnavalitsuse 14. novembri 2006 korraldusega nr 1702 algatati Ringtee silla ja selle juurdepääsude detailplaneeringu koostamine, kinnitati lähteseisukohad ning algatati detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Lähteseisukohtade alusel korraldati avatud pakkumismenetlusega riigihange, mille käigus laekus töö teostamiseks üks pakkumine ASilt K&H. Kuna pakkumise hind ületas oluliselt eelarves vastava töö tegemiseks ettenähtud vahendeid, otsustas Tartu Linnavalitsus oma 27. veebruari 2007 korraldusega nr 283 pakkumise tagasi lükata. Pärast toimunud pakkumismenetlust otsustati, et eesmärgiga alandada töö hinda on vajalik lähteseisukohti muuta selliselt, et teedetehnilist külge käsitleb planeering minimaalsel vajalikul tasemel ning et paralleelselt oleks võimalik teostada erinevaid planeeringu koostamiseks vajalikke toiminguid (silla eskiislahendused, eelprojekti koostamine, mille käigus määratakse silla ja teosa tehnilised parameetrid), seetõttu on nõuete leevendamine planeeringu etapis põhjendatud. Eelnevast tulenevalt otsustas linnavalitsus oma 10. juuli 2007 korraldusega nr 895 muuta 14. novembri 2006 korraldust nr 1702 ja kinnitas uued planeeringu lähteseisukohad.

Pärast uute lähteseisukohtade kinnitamist asus linnavalitsus ette valmistama uue riigihanke väljakuulutamist. Riigihanke ettevalmistamisel peetud konsultatsioonide käigus selgus, et detailplaneeringu koostamine enne tänava trassi asukoha määratlemist ning oluliste tee- ja sillaehituselementide eskiiside olemasolu ei ole otstarbekas. Kuna tänava ja silla ehituslikud lahendused võivad olla sedavõrd erinevad oma tehniliselt teostatavuselt, majanduslikult tasuvuselt ja keskkonnamõjult, on esialgu mõistlik eskiisi tasemel määrata tänava koridor (valides koostatavatest variantidest optimaalsem), konstruktsiooni põhilahendused ja tänava parameetrid koos samaaegselt läbi viidava keskkonnamõju hindamise protsessiga. Nii saab optimaalse variandi valikul juba arvestada ka keskkonnamõjusid. Eelprojekti koostamisel täpsustatud tänava asukoha järgi saab määrata detailplaneeringu ala ja koostada detailplaneering viies läbi ka keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Eeltoodud põhjustel osutub vajalikuks Tartu Linnavalitsuse 10. juuli 2007 korralduse nr 895 ja 14. novembri 2006. a korralduse nr 1702 muutmine. Õigusakti selguse ja ühese mõistetavuse huvides on otstarbekohane tunnistada nimetatud Tartu Linnavalitsuse korraldused kehtetuks ning anda uus õigusakt.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse

140  
§ 10 lg 5, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 34 lg 1, Tartu linna ehitismääruse § 4 lg 5 lg 2, § 36 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse korraldused:

1.1 10. juuli 2007 korraldus nr 895 " Tartu Linnavalitsuse 14. novembri 2006. a korralduse nr 1702 "Ringtee silla ja selle juurdepääsude detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" muutmine".

1.2 14. novembri 2006. a korraldus nr 1702 "Ringtee silla ja selle juurdepääsude detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine".

2. Korraldus jõustub 30. aprillil 2008. a.

3. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse  
Linnapea



Jüri Mölder  
Linnasekretär