



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

11.09.2007 nr 1091

**Ravila Tööstuspargi II arenguetapi  
detailplaneeringu vastuvõtmine ja  
avalikule väljapanekule suunamine**

Tartu Linnavalitsuse 10. juuli 2007 korraldusega nr 896 algatati Ravila Tööstuspargi teise arenguetapi detailplaneeringu koostamine ja kinnitati lähteseisukohad. Planeeringu tellija on Tartu Linnavalitsus ning koostaja linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond.

Detailplaneeringu ala hõlmab Tartu linnas Ravila linnaosas krunte Ravila 61A, Ravila 61B, Ravila 61C, Ravila 61D, Ravila 61E, Ravila 65, Ravila 65B, Ravila 65C, Ravila 65D, Ravila 65E, Ravila 65F, Ravila 61T, Ravila 65T ja osaliselt Ravila 63T ning Ravila 59T. Planeeringuala suuruseks on ca 17,9 ha. Planeeringu eesmärk on Tartu Linnavalitsuse 24. mai 2005. a korraldusega nr 825 kehtestatud Ravila Tööstuspargi detailplaneeringu kruntimise põhimõtete muutmine ning sellele vastavalt ka kruntide ehitusõiguse määramine tööstuspargi arengu jätkamiseks.

Planeeringuga on antud kruntide ehitusõigus, hoone(te) projekteerimisel tuleb koostada hoonestuskava, millega tuleb määrata hoone(te) asukohad, ja sellest tulenevalt parklate ja haljastuse asukohad.

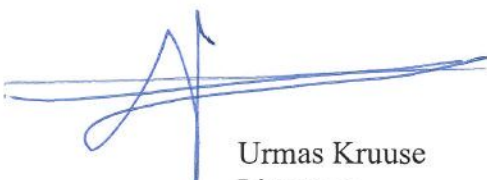
Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 18 lg 1, lg 2 p 2 ja lg 6 ja Tartu linna ehitusmääruse § 12 lg-d 1 ja 2 ning arvestades 4. septembril 2007. a esitatud Ravila Tööstuspargi teise arenguetapi detailplaneeringu lahendust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Võtta vastu Ravila Tööstuspargi teise arenguetapi detailplaneering vastavalt lisale.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada Ravila Tööstuspargi teise arenguetapi detailplaneeringu avalik väljapanek.
3. Määrata avaliku väljapaneku kestuseks 26. september kuni 10 oktoober 2007.a ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3.
4. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku toimumise aja ja asukoha, kavandatava hoonestuse iseloomu ning olulisemate maakasutus- ja ehitustingimuste kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu koduleheküljel vähemalt nädal aega enne avaliku väljapaneku algust.

5. Korraldus jõustub 12. septembril 2007. a.

20  
19



Urmas Kruuse  
Linnapea



Jüri Mölder  
Linnasekretär