



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

21  
23.05.2006 nr 764


**Kalda tee 30-25 äriruumide üürile  
andmine suulisel enampakkumisel**


Senine üürnik OÜ Datagate vabastas Kalda tee 30-25 ruumid 2006. a mais.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1 ja lg 2 p 3 ja § 12 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada suuline enampakkumine Kalda tee 30-25 äriruumide üldpindalaga 56,1 m<sup>2</sup> üürile andmiseks.
2. Punktis 1 nimetatud ruumid antakse üürile järgmistel tingimustel:
  - 2.1. ruumid antakse üürile 5 aastaks kasutamiseks vabal hoonesse sobival otstarbel (v.a hasartmängude korraldamiseks);
  - 2.2. ruumid antakse üürile alghinnaga 50 kr/m<sup>2</sup> kuus;
  - 2.3. üürileping sõlmitakse vastavalt Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvormile, millest jäetakse välja punkt 3.2;
  - 2.4. ruumide remondi ajal, kuid mitte kauem kui 1 kuu alates lepingu jõustumisest, on üürnik üüri tasumisest vabastatud.
3. Punktis 1 nimetatud ruumide suulise enampakkumise osavõtumaks on 500 krooni ja tagatisraha 8000 krooni.
4. Korraldus jõustub 24. mail 2006. a.

  
Laine Jänes  
Linnapea

  
Jüri Mölder  
Linnasekretär