



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

18.04.2006 nr 592

Raatuse, Pikk, Fortuuna ja Põik tänavate vahelise kvartali detailplaneeringu lähteülesande kehtivusaja pikendamine

Tartu Linnavolikogu 02. detsembri 2004 otsusega nr 366 algatati Raatuse, Pikk, Fortuuna ja Põik tänavate vahelise kvartali detailplaneeringu koostamine. Lähteülesande koostamise aluseks on vastavalt kvartali hoonestuskava arhitektuurivõistluse tingimustele koostatud võidutöö "Õnneloomus". Arhitektuurivõistluse võitja OÜ Urban Mark poolt pakutud detailplaneeringu koostamise hind ületas linna eelarves selleks otstarbeks ette nähtud rahalisi vahendeid, mistõttu linna poolt detailplaneeringu koostamist ei tellitud.

OÜ Piibeht Arendus taotlusel otsustas linnavalitsus 29. novembri 2005 korraldusega nr 1828 sõlmida OÜga Piibeht Arendus kui detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikuga lepingu detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise õiguse üleandmiseks. Linna ja OÜ Piibeht Arendus vaheline leping detailplaneeringu koostamise kohta on sõlmitud 02. detsembril 2005. a.


OÜ Piibeht Arendus on esitanud avalduse, milles taotleb detailplaneeringu lähteülesande ülevaatamist ja detailplaneeringu koostamise tähtaja pikendamist. Avaldaja märgib, et detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise õiguse omandas OÜ Piibeht Arendus vastavalt linnavalitsuse 29. novembri 2005 korraldusele, detailplaneeringu lähteülesande kinnitamise otsus jõustus aga 07. detsembril 2004, lähteülesande kehtivusajaga 18 kuuks. Tähtaja pikendamist taotletakse, arvestades senise tähtaja asjatult kulumist ning ka töö mahukust ja keerukust.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linna ehitismääruse § 5 lg 13 ning arvestades OÜ Piibeht Arendus avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Pikendada Raatuse, Pikk, Fortuuna ja Põik tänavate vahelise kvartali detailplaneeringu lähteülesande (Töö nr LÜ-04078) kehtivusaega 12 kuu võrra.
2. Korraldus jõustub OÜle Piibeht Arendus teatavakstegemisest.

3. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Laine Jänes
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär