



TINGMÄRGID

- planeeritava ala piir
- kinnistute piirid
- planeeritavate kruntide piirid
- piiri muutmise ettepanek
- maksimaalne hoonestusala
- koostuslik ehitusjoon
- krundile juurdepääs
- ehituseelu ja haljasala
- planeeritav juurdepääsutee ja parkla
- kõnnitee
- peatänav
- planeeritav juurdepääsutee kõrgusarv
- planeeritav tänavavalgusti
- olemasolev madalpingekaabli koridor
- olemasolev sidetrassi koridor
- olemasolev veetrassi koridor
- olemasolev kanalatsioonitrassi koridor
- ilvideeritav veetrassi koridor
- ilvideeritav kanalatsioonitrassi koridor
- ilvideeritav sidetrassi koridor
- planeeritav tänavavalgustuskabi koridor
- planeeritav kanalatsioonitrassi koridor
- planeeritav kaugkütte soojatrassi koridor
- planeeritav gaasitrassi koridor
- planeeritav sadeveekanalisatsiooni trassi koridor
- Vaksali ja Riia tänava ning raudteega piirneva ala DPS planeeritud veetrassi koridor
- Vaksali ja Riia tänava ning raudteega piirneva ala DPS planeeritud sidetrassi koridor
- Vaksali ja Riia tänava ning raudteega piirneva ala DPS planeeritud madalpingekaabli koridor
- Vaksali ja Riia tänava ning raudteega piirneva ala DPS planeeritud tuletoorjehdriant
- Vaksali ja Riia tänava ning raudteega piirneva ala DPS planeeritud tänavavalgusti
- planeeritav kõrgusarv
- planeeritav tuletoorjehdriant
- stilitatav tuletoorjehdriant

Kasutatud geodeetilised aluspildid on koostanud:
 OÜ OMANDI 10.07.2005, töö nr. GEO-1463
 Koordinaadid Tartu kohalikus süsteemis.
 Kõrgused Balli süsteemis.

OÜ GEOPROJEKT 17.08.2004, töö nr. GPR291/03
 Koordinaadid Tartu kohalikus süsteemis.
 Kõrgused Balli süsteemis.

TARTU, Nähtuse tn 27 50409 tel. 7420999; faks 7384017 www.eraomand.ee OÜ OMANDI 10.07.2005, töö nr. GEO-1463 Koordinaadid Tartu kohalikus süsteemis. Kõrgused Balli süsteemis.	
Litsents : maakorralduslikud tööd nr. 492 MA-L 24.09.1999 ; geodeetilised tööd nr. 432 MA v.a. 17.12.2003 ; MTR nr. EG 10289752-0001; MTR nr. EEP000167	
Objekt: Riia 37, Riia 41, Tartu linn	
Nimetus: RIIA 37 JA 41 KRUNTIDE DETAILPLANEERING	
Projektdžiit: Sulev Ojamaa Arhitekt: Andres Kull Planeerija: Kristine Fenske Joonestaja: Kristine Fenske Tellijä: Optika & Diagnostika OÜ	Joonis: 6 Lehti: 6 Töö nr.: PR 1440

MAAINSENERGIABÜROO
OMANDI OÜ 10289752

perspektiivne sidekaevu asukoht
 Umbertõstatav sidekaev

Riia tn.37
 79506:007:0031
 100 % ärimaa
 kuni 5 362 m² 1
 787 m²

Riia tn.41
 79506:007:0032
 100 % transpordimaa
 305 m²