

TINGMÄRGID

- krundi piir
- kavandatud krundipiir
- planeeringuala piir
- juurdepääs krundile
- sõidusuunad
- planeeritud parkimiskohtade arv
- planeeritud hoonestusala
- olemasolev haljasala
- olemasolev hoone
- prügikonteineri asukoht
- likvideeritav objekt
- ol.olev kõrghaljastus
- planeeritud võrkaed
- planeeritud puitaed



Üle krundi piiri ulatuv lammutatav abihoone osa

Lume ladustamise ala

KRUNDI EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

krundi aadress:	Pos 1	Pos 2
pindala:	880m ²	704m ²
krundi kasutamise sihtotstarve:	üksikelamute maa	üksikelamute maa
hoonete suurim arv krundil:	2	1
hoonete suurim ehitusalune pindala:	258m ² (ol.olev 179m ² + plan 79m ²)	150m ²
hoonete suurim absoluutne kõrgus:	69.30	68.70
katusekalle kraadides:	15-45	15-45
lubatud suurim korruselisus:	2	2
planeeritud hoone ± 0.00	max. 61.32	max. 61.40

- * keelatud on välisviimistluses ja katusekattena kasutada algseid matkivaid materjale.
- * hoonete raudtee poolses küljes kasutada võimaliku mürra vähendamiseks sobivaid arhitektuurseid võtteid ning materjale.
- * olemasolevad andmed on mõõdetud geoloogilist.

MÄRKUSED:

1. Detailplaneeringu juurde kuulub seletuskiri.
2. Digitaalse alusplaanini mõõtkavas M1:500 mõõdistas OÜ Metricus juunis 2013 (13G6345).

		Töö nimetus		
OÜ Raid Invest Tartu vald Mõllatsi küla Käärdi Tartumaa 60519		Tel:+372 5109000 E-post: karln@raidinvest.ee www.raidinvest.ee		
Tellija Viktor Solovjov		Kuupäev 13.05.2014		Joonise nimetus PÕHIJOOIS
Koostaja Karin Raid	Allkiri	Töö nr 01/13	Mõõtkava 1:500	Joonise number 4