



Lõige A-A
M 1:100



- V Planeeritud veetross
- K Planeeritud kanalisatsioonitross
- SK Planeeritud sajuvetross
- G Planeeritud gaasitross
- T Planeeritud kaugjuhtivõrk
- S Planeeritud telekommunikatsiooniliin
- EKP Planeeritud kõrgepingeliin
- EMP Planeeritud madalpingeliin
- EV Planeeritud tänavavalgustuliin

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

krundi aadress	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4	Pos 5	Pos 6	Pos 7	Pos 8	Pos 9	Pos 10	Pos 11	Pos 12	Pos 13	Pos 14
krundi pindala	5031 m ²	2529 m ²	3639 m ²	2687 m ²	4338 m ²	3341 m ²	2028 m ²	2028 m ²	1944 m ²	1943 m ²	1997 m ²	8072 m ²	953 m ²	36 m ²
krundi kasutamise sihtotstarve	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% EK	100% L	100% L	100% Th
hoonete suurim lubatud arv krundil	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	puudub	puudub	1
hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	1330 m ²	625 m ²	1045 m ²	667 m ²	1330 m ²	667 m ²	667 m ²	667 m ²	667 m ²	667 m ²	667 m ²	puudub	puudub	15 m ²
hoonete suurim lubatud korruselisus	4*	4	4*	3**	4*	3**	3**	3**	3**	3**	3**	puudub	puudub	1
hoonete suurim lubatud kõrgus	15 m	15 m	15 m	12 m	15 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	12 m	puudub	puudub	3
hoonete katusekalle kraadides	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	0°-20°	puudub	puudub	0°-20°
minimaalne hoonete tuleohuklass	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	TP 1	puudub	puudub	TP 1

* Maksimaalne korruselisus neli korrust. Vastavalt suurimale lubatud ehitusalusele pinnale jaguneb korruselisus järgmiselt: 35% - neli korrust; 40% - kolm korrust ja 25% kaks korrust
 ** Maksimaalne korruselisus kolm korrust. Vastavalt suurimale lubatud ehitusalusele pinnale jaguneb korruselisus järgmiselt: 60% - kolm korrust ja 40% - kaks korrust

TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Planeeritud jalakäijate liikumistee
- Planeeritud sõidutee äärejoon
- Planeeritud kõnnitee äärejoon
- Planeeritud parkimiskohi/ parkimiskohade arv
- Planeeritud transpordi liikumissuund
- Planeeritud kõrg-/ madalhaljastus
- Planeeritud jäätmekogumiskoht
- Planeeritud likvideeritava objekt
- Planeeritud maapinna kõrgusarv
- Planeeritud hoonestusala/ võimalik hoonete suurus (vastavalt illustreerivale joonisele, DP liisid)
- Planeeritud liiklusmaa
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud mänguväljak

Töö nimetus:
Raudtee 110a krundi detailplaneering

Taru AS 20177 Tallinn, aadress: 10130

Projekti juht: Helki Kalberg	Alk: 10.03.06	Kaup: 10.03.06	Kaardid nimetus: Planeeringuala põhikaart	Mööb: 1:500
Planeerija: Herkki Rõõm	Alk: 10.03.06	Kaup: 10.03.06	Arhiiv nr: A-828	
Projekt etapp: DP	Töö nr: 04DP85	Kaardi nr: 4		